

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

07/06/2022

Agendanummer: 12

AANWEZIG:

Johan Sauwens, voorzitter,
Bruno Steegen, burgemeester,
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degève, Guy Sillen, Maike Meijers, schepenen,
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Baudouin Wolwertz, Véronique Jans, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Cindy Sax, Sandra Jans, Sandra Meisters, raadsleden,
Kristien Schoofs, algemeen directeur

**Onderwerp Goedkeuring reglement voor het plaatsen van verkoopautomaten en het
uitbaten van automatenshops en nachtwinkels**

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur, artikelen 40,41 en 288.

De Nieuwe Gemeentewet , meer bepaald artikelen 119 en 119bis.

De Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad Bilzen wenst de uitbaters van nachtwinkels en automatenshops, alsook het plaatsen van automaten, te onderwerpen aan een vergunningsverplichting.

MOTIVERING

Nachtwinkels, automatenshops en automaten kunnen voor overlast zorgen. Gezien de toenemende vraag is er een extra regelgeving nodig vanuit de stad.

BESLISSING

- Art. 1 Dit besluit vervangt alle eerder genomen besluiten/reglementen inzake het plaatsen van verkoopautomaten en het uitbaten van automatenshops en nachtwinkels.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt het reglement voor het plaatsen van verkoopautomaten en het uitbaten van automatenshops en nachtwinkels goed:

Algemene bepalingen

Artikel 1 – begripsomschrijving

- **uitbater:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat;
- **verkoopautomaat:** een machine die na betaling een gekozen product levert;
- **nachtwinkel:** een vestigingseenheid die
 - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen"
 - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
 - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m²
 - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt;
- **automatenshop:** iedere vestigingseenheid die vrij toegankelijk is, waar uitsluitend automaten staan en waar geen andere activiteit wordt uitgeoefend dan de verkoop van algemene voedingswaren en andere goederen door middel van één of meerdere toestellen die na het inwerpen van een geldstuk of het invoeren van een elektronisch betaalmiddel, de producten overmaken zonder tussenkomst van een persoon;
- **uitbatingsvoorschriften:** voorschriften waaraan blijvend moet voldaan worden voor het uitbaten van een nachtwinkel of automatenshop opgesteld door het college van burgemeester en schepenen.
- **Lokaal bedrijf:** een bedrijf met vestiging in gemeente Bilzen.
- **Woonwijk:** een gebied waar voornamelijk woningen staan.

Artikel 2 - Toepassingsvoorwaarden

Dit reglement is van toepassing op verkoopautomaten op grondgebied van de stad Bilzen alsook op automatenshops en nachtwinkels op grondgebied van de stad Bilzen.

Artikel 3 - Vergunningsverplichting

Elke persoon die de intentie heeft om een verkoopautomaat te plaatsen of om een automatenshop of nachtwinkel te vestigen of uit te baten op het grondgebied van stad Bilzen, ongeacht of deze verplaatsbaar of tijdelijk zijn, is verplicht hiervoor op voorhand toelating te vragen aan het college van burgemeester en schepenen. De vergunning is persoons-en locatiegebonden en is niet overdraagbaar.

De aanvrager dient volgende zaken te vermelden:

- Naam, officieel adres van de aanvrager.
Indien de aanvraag wordt ingediend door een onderneming, wordt tevens de naam, het maatschappelijk adres en het ondernemingsnummer van de onderneming bezorgd.
- Het geplande plaatsings- of vestigingsadres met opgave van de kadastrale gegevens.
- 3 foto's van de geplande plaatsings- of vestigingslocatie.
- Een grondplan met een aanduiding van de plaatsing van de automaten
 - o Indien verkoopautomaat: grondplan van het kadastrale perceel met aanduiding waar de automaat wordt geplaatst
 - o Indien automatenshop of nachtwinkel: grondplan van het gebouw met aanduiding van de invulling van de ruimtes.
- Een beschrijvende nota met o.a. de afmetingen van de automaten, kleur, welke goederen/producten er verkocht zullen worden.
- Duurtijd van de vestiging/uitbating (permanent of bepaalde periode).
- Parkeernota om het parkeerverhaal te motiveren alsook de verkeersgeneratie te kunnen beoordelen.

Indien uit de verkregen informatie blijkt, dat er conform de VCRO de VLAREM wetgeving, een omgevingsvergunning noodzakelijk is, dan dient de omgevingsvergunning door de uitbater te worden aangevraagd via het Omgevingsloket.

De toelating tot het plaatsen van een verkoopautomaat of het uitbaten van de automatenwinkel of nachtwinkel zal dan pas gegeven kunnen worden na het afleveren van de omgevingsvergunning.

Verkoopautomaten

Artikel 4 – Ruimtelijke ligging en openbare orde verkoopautomaat

Aan volgende limitatieve voorwaarden dienen voldaan te zijn bij het plaatsen van een verkoopautomaat:

- De verkoopautomaat wordt opgericht in de directe omgeving van en horende bij een lokale handelszaak of een lokaal bedrijf en/of is er mee gelinkt.
- Verkoopautomaten bij particuliere woningen worden niet toegestaan.
- De verkoopautomaat wordt geïntegreerd in de gevel van de handelszaak of van het bedrijf of wordt op een andere manier geïntegreerd of netjes ingepast in de onmiddellijke omgeving van de bestaande gebouwen en constructies in overleg met de dienst omgeving.
- De verkoopautomaat bevindt zich op privaat terrein.
- Er dient een vrije doorgang op het voetpad van minimaal 1,50 m gewaarborgd te zijn indien de verkoopautomaat aan het openbaar domein grenst.
- De verkeersstroom op het openbaar domein mag niet gehinderd worden.
- In de directe omgeving moet er op een wettelijke manier geparkeerd kunnen worden. Parkeren moet bij voorkeur op eigen terrein voorzien worden. Hierop kan afgeweken worden mits motivatie.

Artikel 5 – Uitbatingsvoorschriften verkoopautomaat

De eigenaar van de verkoopautomaat is verplicht de omgeving rond de automaat proper te houden. De omgeving dient tijdig gereinigd te worden en moet ontdaan worden van rommel en achtergelaten verpakkingen.

De eigenaar van de verkoopautomaat is verplicht zich in te zetten om abnormale hinder veroorzaakt door zijn klanten te voorkomen, zoals wildparkeren, belemmering van de doorgang op de openbare weg, geluid, rumoer of bevuiling waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden verstoord zou worden.

Volgende goederen mogen niet worden verkocht via een verkoopautomaat:

- alcoholische dranken en sigaretten
- +18 jaar-artikelen

Automatenwinkel

Artikel 6 – Ruimtelijke ligging en openbare orde automatenwinkel

Bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag zal er rekening gehouden worden met een goede ruimtelijke ordening en de openbare orde. De vestiging van een automatenwinkel is niet toegestaan:

- Als de automatenwinkel niet wordt opgericht in de directe omgeving van en horende bij een lokale handelszaak of een lokaal bedrijf en er is mee gelinkt dan wel bij een cluster van lokale handelszaken of lokale bedrijven en er is mee gelinkt. Er worden in de automatenwinkel dus enkel producten van lokale handelszaken of bedrijven aangeboden.
- In woonwijken.
- In of naast gebouwen met een voortuin
- Als er binnen een straal van 350 meter te meten vanaf de toegangsdeur van de automatenwinkel reeds een andere automatenwinkel bevindt.

De vestiging van de automatenwinkel zal ook ongeschikt worden bevonden als deze aanleiding zou geven tot belemmering van het gemak van doorgang op de openbare weg, geluid, lichtvervuiling of rumoer of bevuiling veroorzaken waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden zou worden verstoord.

In de directe omgeving moet er op een wettelijke manier geparkeerd kunnen worden. Parkeren moet bij voorkeur op eigen terrein voorzien worden. Hierop kan afgeweken worden mits motivatie.

Artikel 7 – Uitbatingsvoorschriften automatenshop

De uitbater is ertoe gehouden zich tegen alle gebruikelijke risico's te verzekeren en dit bij een erkende verzekeringsmaatschappij.

De uitbater werkt zoveel mogelijk samen met andere lokale ondernemers. De uitbater tracht waar mogelijk streekproducten mee te nemen in het assortiment.

De sluiting van de zaak zal gebeuren door middel van een automatisch slot, te plaatsen door de uitbater.

Het assortiment van goederen dat verkocht wordt in de automatenshop beperkt zich tot de producten die in een superette verkocht worden, met uitzondering van:

- alcoholische dranken en sigaretten
- +18 jaar-artikelen

De uitbater plaatst voldoende vuilnisbakken in de automatenshop en bij de ingang ervan. De uitbater zorgt er eveneens voor dat de geplaatste vuilnisbakken tijdig geledigd worden.

De uitbater dient de automaten uit te rusten met bancontact. In afwachting van de uitrusting van de automaten met bancontact, zal de uitbater minstens één keer per dag, zo nodig meerdere keren per dag het geld in de automaten ophalen.

De uitbater zorgt ervoor dat de automatenshop uitgerust wordt met een camera met opname volgens de daarvoor geldende wetgeving. De camerabeveiliging wordt voldoende zichtbaar geafficheerd. De camerabeelden worden opgeslagen gedurende één week en op verzoek van de politie ter beschikking gesteld.

Het is aan de uitbater van een automatenshop verboden om een terras te plaatsen of om binnen tafels en stoelen of andere constructies te plaatsen voor consumptie ter plaatse.

Nachtwinkel

Artikel 8 – Ruimtelijke ligging en openbare orde nachtwinkel

Bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag zal er rekening gehouden worden met een goede ruimtelijke ordening en de openbare orde. De vestiging van een nachtwinkel is niet toegestaan:

- In woonwijken.
- In of naast gebouwen met een voortuin
- Als er in de onmiddellijke nabijheid van de nachtwinkel onvoldoende parkeergelegenheid is.
- Als er zich binnen een straal van 350 meter te meten vanaf de toegangsdeur van de nachtwinkel reeds een andere nachtwinkel bevindt.

De vestiging van de nachtwinkel zal ook ongeschikt worden bevonden als deze aanleiding zou geven tot belemmering van het gemak van doorgang op de openbare weg, geluid, lichtvervuiling of rumoer of bevuiling veroorzaken waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden zou worden verstoord.

Artikel 9 – Uitbatingsvoorschriften nachtwinkel

In nachtwinkels mogen geen dranken geschonken worden.

De uitbater plaatst voldoende vuilnisbakken in de automatenshop en bij de ingang ervan. De uitbater zorgt er eveneens voor dat de geplaatste vuilnisbakken tijdig geledigd worden.

De uitbater is verplicht zich in te zetten om abnormale hinder veroorzaakt door zijn klanten te voorkomen, zoals wildparkeren, belemmering van de doorgang op de openbare weg, geluid, rumoer of bevuiling waardoor de openbare orde, veiligheid en rust van de omwonenden verstoord zou worden.

Openingsuren

Artikel 10 - Beperken van openingsuren

Het openingsuur voor nachtwinkels wordt bepaald op 18.00 uur en het sluitingsuur op 23 uur.

Het openingsuur voor automatenshops wordt bepaald op 05.00 uur en het sluitingsuur op 23.00 uur.

Eindbepalingen

Artikel 11 – Overgangsmaatregelen

Inzake de bestaande vergunde verkoopautomaten wordt als overgangsmaatregel bepaald dat deze vrijgesteld worden van de voorschriften inzake ruimtelijke ligging en openbare orde en dit voor een periode van 5 jaar; ingaand op datum van inwerkingtreding van dit reglement.

Inzake de bestaande nachtwinkels en automatenshops, wordt de overgangsmaatregel bepaald dat deze vrijgesteld zijn van de voorschriften inzake ruimtelijke ligging en dienen zij binnen een termijn van zes maanden na kennisgeving van dit reglement te voldoen aan de uitbatingsvoorschriften en eraan blijven voldoen.

Artikel 12 – Uitzonderlijke omstandigheden

Het college van burgemeester en schepenen kan in uitzonderlijke omstandigheden beslissen om af te wijken van dit reglement. De beslissing tot afwijking dient uitdrukkelijk gemotiveerd te worden.

Artikel 13 – sancties

Eventuele inbreuken op dit reglement worden bestraft met administratieve sancties overeenkomstig de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013 en latere wijzigingen, en met toepassing van het gemeentelijke reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sanctie van 4 februari 2020 en latere wijzigingen.

Artikel 14 – inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vijf dagen na bekendmaking ervan conform artikel 288 DLB.

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

Namens de gemeenteraad,



Voor eensluidend afschrift,

De voorzitter,
Johan Sauwens

De voorzitter,
Johan Sauwens

