

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 7 FEBRUARI 2017

AANWEZIG: Wouter Raskin, voorzitter,
Frieda Brepoels, burgemeester,
Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis,
Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, schepenen,
Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers,
Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrevé, Annick Ponthier, Katrien Timmers,
Rudi Dops, Nassér Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch,
Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs,
raadsleden,
Kristien Schoofs, secretaris.

Raadslid Jos Roebben vervoegt de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 1.

Raadslid Johan Sauwens vervoegt de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 3.

Raadslid Thierry de Grunne verlaat de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 19 en vervoegt de openbare vergadering bij het begin van de mondelinge vragen.

DE VERGADERING WORDT OM 20:04 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING

1. Kennisname van het ontslag van rechtswege van mevrouw Nadine Collas als OCMW-raadslid

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrevé, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassér Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de verkiezing van de OCMW-raadsleden tijdens de installatievergadering van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2013;

Dat hierbij kennis werd genomen van de akten van voordracht van de kandidaat-werkende leden van de OCMW-raad en van hun opvolgers, ingediend door de diverse politieke partijen;

Gelet dat de akte van voordracht een einddatum vermeldt voor het mandaat van mevrouw Nadine Collas, zijnde 31 december 2016;

Gelet dat voornoemde bij het bereiken van de einddatum van rechtswege ontslagnemend is en van rechtswege wordt opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld;

BESLUIT:

Enig artikel De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van rechtswege van mevrouw Nadine Collas als OCMW-raadslid, met ingang van 1 januari 2017.

2. Kennisname van de eedaflegging van de heer Guido Humblet als OCMW-raadslid in opvolging van raadslid Nadine Collas

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de verkiezing van de OCMW-raadsleden tijdens de installatievergadering van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2013;

Dat hierbij kennis werd genomen van de akten van voordracht van de kandidaat-werkende leden van de OCMW-raad en van hun opvolgers, ingediend door de diverse politieke partijen;

Gelet dat de akte van voordracht een einddatum vermeldt voor het mandaat van mevrouw Nadine Collas, zijnde 31 december 2016;

Gelet dat voornoemde bij het bereiken van de einddatum van rechtswege ontslagnemend is en van rechtswege wordt opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld;

Overwegende dat de heer Guido Humblet in de voordrachtakte is voorgedragen als opvolger;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 16 §4 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de gemeenteraad de geloofsbrieven onderzoekt van de verkozen leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat overeenkomstig voornoemd artikel de geloofsbrieven van de opvolgers opnieuw worden onderzocht door de voorzitter van de gemeenteraad wanneer zij na de algehele vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn opgeroepen worden om een lid van de raad voor maatschappelijk welzijn te vervangen;

Gelet op het besluit van de voorzitter van de gemeenteraad d.d. 3 januari 2017 waarbij de geloofsbrieven van de heer Guido Humblet worden goedgekeurd en betrokkene wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 16 §4 de eedaflegging gebeurt enkel ten overstaan van de voorzitter van de gemeenteraad in aanwezigheid van de gemeentesecretaris;

Overwegende dat betrokkene de eed heeft afgelegd ten overstaan van de voorzitter van de gemeenteraad en in aanwezigheid van de gemeentesecretaris op 6 januari 2017;

BESLUIT:

Enig artikel De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging van de heer Guido

Humblet als OCMW-raadslid in opvolging van raadslid Nadine Collas, van rechtswege ontslagnemend.

3. Bedrijventerrein De Kieleberg – verkoop van een perceel industriegrond (lot N) aan de BVBA R&B Immo – goedkeuring verkoop en bijhorende overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de intentie van BVBA R&B Immo, Deense Wijersstraat 3 te 3740 Bilzen, om een perceel industriegrond aan te kopen voor de uitoefening en het in stand houden van volgende activiteiten op bedrijvenpark 'De Kieleberg', zijnde:

“fabricatie, groot- en kleinhandel van voetbaldoelen en toebehoren, produceren van randartikelen inclusief dug-outs en reclamepanelen. Ontwikkelen, produceren van op maat gemaakte uitlaatsystemen voor auto's en moto's”

Gezien de volledigheid van het aanvraagdocument van BVBA R&B Immo, Deense Wijersstraat 3 te 3740 Bilzen;

Gelet op de noodzakelijkheid van de betrokken firma om uit te breiden naar een nieuwe locatie;

Gelet op de concrete plannen van BVBA R&B Immo om te voldoen aan het duurzame aspect dat geldt op bedrijventerrein 'De Kieleberg';

Gelet op het huidige tewerkstellingsgemiddelde, bepaald door POM Limburg van 8 voltijds tewerkgestellten per hectare, waaraan BVBA R&B Immo kan voldoen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie bedrijventerreinen op 25 november 2016;

Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2017 houdende verkoop van een perceel industriegrond, met aanhorigheden, bestemd voor lokale bedrijvigheid, gelegen in de bedrijvenzone 'De Kieleberg' langs de "Kieleberg", thans ten kadaster gekend sectie A nummers 53/B/2/deel, 53/C/2/deel, 53/D/2/deel, 53/E/2, 53/M/2/deel, 53/P/2/deel, 53/W/deel en 53/X/deel, met een oppervlakte volgens meting van zestig are (60a 00ca), zoals afgebeeld als lot N op het afpalingsplan opgemaakt door Studie- en landmetersbureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen, op 30 november 2016;

Gelet op de getekende verkoopsovereenkomst;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 De stad Bilzen verkoopt in volle eigendom aan BVBA R&B Immo, Deense Wijersstraat 3 te 3740 Bilzen, een perceel industriegrond, met aanhorigheden,

bestemd voor lokale bedrijvigheid, gelegen in de bedrijvenzone 'De Kieleberg' langsheen de "Kieleberg", thans ten kadaster gekend sectie A nummers 53/B/2/deel, 53/C/2/deel, 53/D/2/deel, 53/E/2, 53/M/2/deel, 53/P/2/deel, 53/W/deel en 53/X/deel, met een oppervlakte volgens meting van zestig are (60a 00ca), zoals afgebeeld als lot N op het afpalingsplan opgemaakt door Studie- en landmeters-bureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen, op 30 november 2016.

Art. 2 De bijgevoegde verkoopovereenkomst wordt goedgekeurd.

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

Art. 4 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

4. Bedrijventerrein De Kieleberg – verkoop van een perceel industriegrond (lot R) aan de BVBA Stef – goedkeuring verkoop en bijhorende overeenkomst

Raadslid Guy Sillen formuleert enig voorbehoud met betrekking tot het voorstel van verkoop aan de bvba Stef uit Diepenbeek. Hij is niet tegen jonge starter, maar wil hen behoeden voor te grote investeringen. Raadslid Sillen geeft aan dat starters op een andere manier dienen geholpen te worden door hen bijvoorbeeld gemeenschappelijk te huisvesten om vanuit die situatie door te groeien.

Raadslid Sillen merkt eveneens op dat in het voorstel van akte geen garantie is opgenomen tot het bekomen van een lening voor wat de verdere investering van de betrokken bvba betreft.

Raadslid Sillen merkt eveneens op dat het hier geen restperceel betreft. De oppervlakte van 41a komt overeen met de grootte van de percelen op Spelver. Raadslid Sillen stelt voor om een bankgarantie te vragen voor wat de totale investering betreft, gezien de ontwikkeling van Kieleberg toch heel wat overheidsgeld heeft gekost.

Schepen Stegen geeft aan dat het huidig bestuur de jonge ondernemer de kans wil bieden om iets uit te bouwen. Tijdens de behandeling van deze aanvraag in de bedrijvencommissie hebben zowel de POM als VLAIO aangegeven dat zij geloven in het voorliggend concept.

Raadslid Sillen betreurt dat er geen realisaties in het dossier werden opgenomen. Schepen Bruno Stegen vraagt zich af waarom een starter strenger moet behandeld worden. In andere dossiers worden er ook geen realisaties opgevraagd.

Met 21 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 10 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de intentie van BVBA Stef, Duifhuisweg 17 bus 3 te 3590 Diepenbeek, om een perceel industriegrond aan te kopen voor de uitoefening en het in stand houden van volgende activiteiten op bedrijvenpark 'De Kieleberg', zijnde:

“Algemene schrijnwerken, interieurinrichting, houtskeletbouw, decor- en standenbouw”

Gezien de volledigheid van het aanvraagdocument van BVBA Stef, Duifhuisweg 17 bus 3 te 3590 Diepenbeek;

Gelet op de noodzakelijkheid van de betrokken firma om uit te breiden naar een nieuwe locatie;

Gelet op de concrete plannen van BVBA Stef om te voldoen aan het duurzame aspect dat geldt op bedrijventerrein ‘De Kieleberg’;

Gelet op het huidige tewerkstellingsgemiddelde, bepaald door POM Limburg van 8 voltijds tewerkgestellten per hectare, waaraan BVBA Stef kan voldoen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16 januari 2017 waarin beslist wordt dat lot R, dat deel uit maakt van de zone bestemd voor “centrale dienstverlenende bedrijven” volgens de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Kieleberg mag ontwikkeld worden als zone voor gemengd regionaal bedrijventerrein;

Gelet op het gunstig advies van de commissie bedrijventerreinen op 27 januari 2017;

Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2017 houdende verkoop van een perceel industriegrond, met aanhorigheden, bestemd voor lokale bedrijvigheid, gelegen in de bedrijvenzone ‘De Kieleberg’ thans ten kadaster gekend sectie A nummers 45/G/2/deel met een oppervlakte volgens meting van éénenveertig are éénennegentig centiare (41a 91ca), zoals afgebeeld als lot R op aangepast verdelingsplan opgemaakt door Studie- en landmetersbureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen op 27 januari 2017;

Gelet op de getekende verkoopsovereenkomst;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De stad Bilzen verkoopt in volle eigendom aan BVBA Stef, Duifhuisweg 17 bus 3 te 3590 Diepenbeek, een perceel industriegrond, met aanhorigheden, bestemd voor lokale bedrijvigheid, gelegen in de bedrijvenzone ‘De Kieleberg’ thans ten kadaster gekend sectie A nummers 45/G/2/deel met een oppervlakte volgens meting van éénenveertig are éénennegentig centiare (41a 91ca), zoals afgebeeld als lot R op het aangepast verdelingsplan opgemaakt door Studie- en landmetersbureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen op 27 januari 2017.
- Art. 2 De bijgevoegde verkoopovereenkomst wordt goedgekeurd.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 4 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.
-

5. KMO-zone De Spelver II – verkoop van een perceel grond (lot 5) aan Electro Technics Bilzen – goedkeuring verkoop en bijhorende overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de intentie van BVBA Electro Technics Bilzen, de heer Roberto Porco, Bremakker 12 te 3740 Bilzen, om een perceel industriegrond ter plaatse De Spelver II, bekend als lot 5 van het verkavelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen, aan te kopen voor de uitoefening en het in stand houden van volgende activiteiten:

“Monteren en leveren van verwarmings- sanitaire-ventilatie en koelingsinstallaties”

Gezien de volledigheid van het aanvraagdocument van BVBA Electro Technics Bilzen, Bremakker 12 te 3740 Bilzen;

Gelet op de concrete plannen van BVBA Electro Technics Bilzen, Bremakker 12 te 3740 Bilzen, om te voldoen aan het duurzame aspect dat geldt op de KMO-zone De Spelver II;

Gelet dat BVBA Electro Technics Bilzen, Bremakker 12 te 3740 Bilzen, voldoet aan de vereisten inzake tewerkstelling;

Gelet op het gunstig advies van de commissie bedrijventerreinen op 25 november 2016;

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2017 houdende de verkoop van een perceel industriegrond, met aanhorigheden, bestemd voor lokale bedrijvigheid in halfopen bebouwing, gelegen langsheen de straat genaamd “Bremakker”, volgens verkavelingsakte gekend sectie G nummers 401/B/deel, 403/deel, 404/deel, 410/A/deel en 411/deel en thans ten kadaster gekend sectie G nummer 403/A/deel, voor een oppervlakte volgens meting van tweeëntwintig are zevenenvijftig centiare (22a 57ca), zijnde lot 5 van het verkavelingsplan opgemaakt door landmeter-ingenieur Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117 op 31 januari 2013;

Gelet op de bijgevoegde verkoopsovereenkomst;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De stad Bilzen verkoopt in volle eigendom aan de BVBA Electro Technics Bilzen, de heer Roberto Porco, Bremakker 12 te 3740 Bilzen, een perceel industriegrond, met aanhorigheden, bestemd voor lokale bedrijvigheid in halfopen bebouwing, gelegen langsheen de straat genaamd “Bremakker”, volgens verkavelingsakte gekend sectie G nummers 401/B/deel, 403/deel, 404/deel, 410/A/deel en 411/deel en thans ten kadaster gekend sectie G nummer 403/A/deel, voor een oppervlakte volgens meting van tweeëntwintig are zevenenvijftig centiare (22a 57ca), zijnde lot 5 van het verkavelingsplan opgemaakt door landmeter-ingenieur Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117 op 31 januari 2013.

- Art. 2 De bijgevoegde verkoopovereenkomst wordt goedgekeurd.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 4 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

6. Verkoop van een gedeelte van een perceel grond (hoogstam boomgaard), gelegen in het RUP De Meere Weyen te Eigenbilzen aan de heer en mevrouw Jacobs-Castermans – goedkeuring verkoop en bijhorende overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het Ruimtelijk Uitvoeringsplan “De Meere Weyen”, goedgekeurd op 9 februari 2012;

Gezien de stad eigenaar is van een perceel hoogstam boomgaard te Bilzen, 6^{de} afdeling Eigenbilzen, ten kadaster gekend sectie B nummer 1124/D/deel, gelegen binnen het RUP, en deels gelegen binnen de verkaveling ‘De Meere Weyen’, waarin de stad 17 bouwlotten te koop aanbiedt;

Gelet op de vraag van de heer en mevrouw Jacobs-Castermans om een gedeelte van het perceel nummer 1124/D, ter grootte van 17ca, gelegen buiten de betreffende verkaveling en aangrenzend aan hun perceel 1126/L, aan te kopen, zoals afgebeeld als lot D op het opmetingsplan van 7 november 2016;

Gezien dit perceel volgens het RUP als bestemming ‘zone voor achter- en zijtuinen’ heeft;

Gelet op het akkoord met de heer en mevrouw Jacobs-Castermans om een oppervlakte van 17ca uit het perceel 1124/D aan te kopen voor € 986,00;

Gelet op bijgevoegde waardebepaling opgemaakt door landmeter Mathieu Motten te Bilzen op 25 maart 2016;

Gelet op bijgevoegde aankoopovereenkomst;

Gelet op de overige bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van 17ca uit het perceel hoogstam boomgaard te Bilzen, 6^{de} afdeling Eigenbilzen, ten kadaster gekend sectie B nummer 1124/D, eigendom van de stad Bilzen, aan de heer en mevrouw Jacobs-Castermans voor € 986,00.

- Art. 2 Bijgevoegde verkoopovereenkomst wordt goedgekeurd.
- Art. 3 De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 5 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

7. Aanleg van een publieke parking aan basisschool 'De Breg' te Eigenbilzen, Eikenbeekstraat: goedkeuring gebruiksovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de noodzaak om een publieke parking aan te leggen aan basisschool 'De Breg' te Eigenbilzen, Eikenbeekstraat, eigendom van vzw Katholiek Onderwijs Dekenaat Bilzen (vzw K.O.D.B.);

Gezien de vzw K.O.D.B. het perceel grond kadastraal gekend Bilzen, 6^{de} afdeling Eigenbilzen, sectie B nummer 1176/R/deel, met een oppervlakte van 6a 67ca zoals aangeduid op bijgevoegde schets, opgemaakt op 24 januari 2017, in gebruik wenst te geven aan de stad Bilzen voor de aanleg van deze parking;

Gelet op bijgevoegde gebruiksovereenkomst waarbij de stad het betreffende perceel kosteloos in gebruik neemt voor een periode van 10 jaar, ingaand op 1 maart 2017 en eindigend op 28 februari 2027;

Gelet op bijgevoegde raming van de kosten voor de aanleg van deze parking, meer bepaald € 24 101,26;

Gezien de vzw K.O.D.B. bij vervroegd beëindigen van de overeenkomst een vergoeding verschuldigd is aan de stad Bilzen pro rata van de totale aanlegkosten van de parking;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de gebruiksovereenkomst goed waarbij de vzw K.O.D.B. het perceel grond kadastraal gekend Bilzen, 6^{de} afdeling Eigenbilzen, sectie B nummer 1176/R/deel, met een oppervlakte van 6a 67ca, zoals aangeduid op bijgevoegde schets, opgemaakt op 24 januari 2017, kosteloos in gebruik geeft aan de stad Bilzen voor de aanleg van een publieke parking aan basisschool 'De Breg' te Eigenbilzen, Eikenbeekstraat, voor een periode van 10 jaar, ingaand op 1 maart 2017 en eindigend op 28 februari 2027.

- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

8. Afschaffing van een gedeelte van buurtweg nr. 121 gelegen in het afbakeningsgebied van het bedrijventerrein Spelver III en het nieuw recyclagepark – voorlopige vaststelling van de wijziging van de Atlas van de buurtwegen

Met 20 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gezien de stad Bilzen, binnen de nieuwe omleidingsweg van de N730 (Spelverstraat) een nieuw ruimtelijk uitvoeringsplan “Bedrijventerrein Spelver III” wenst op te maken;

Aangezien er een nieuwe locatie diende gezocht te worden voor de inplanting van het recyclagepark;

Gelet op de projectstudie die hiervoor werd uitgevoerd, waarbij de locatie van het recyclagepark werd vastgelegd;

Aangezien op het voorziene terrein voor het recyclagepark de buurtweg nr. 121 gelegen is;

Aangezien dat, alvorens het recyclagepark kan gerealiseerd worden, eerst een gedeelte van deze buurtweg nr. 121 dient afgeschaft te worden;

Gelet op de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van de nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het plan opgemaakt door het studiebureau studiebureau Geotec, Riemsterweg 117 te 3742 Martenslinde, op datum van 12 januari 2017 met dossiernummer 160673;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad heeft het voornemen om in het kader van het RUP “Bedrijventerrein Spelver III” en voor de realisatie van het recyclagepark, het gedeelte van de buurtweg nr. 121 in de Atlas van de buurtwegen van Bilzen af te schaffen, zoals weergegeven op bijgevoegd plan.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassing aan de Atlas van de buurtwegen.

9. Vaststelling wegtracé van de wegenis naar het nieuwe containerpark te Bilzen, met betrekking tot de gronden gelegen te Bilzen, sectie G nummers 151/A, 152, 153 en 168/C en inlijving van de nieuwe wegenis bij het openbaar domein

Raadslid Thierry de Grunne geeft aan dat het voorstel van nieuwe locatie van een containerpark niet zo slecht is. Hij vraagt wat er met het huidige containerpark zal gebeuren. Wie zal instaan voor de sanering van het terrein gezien dit voorheen een oud stort is geweest?

Burgemeester Frieda Brepoels geeft aan dat wat de huidige locatie betreft er geen verlenging van milieuvergunning mogelijk was. De huidige vergunning verloopt eind 2017. Het terrein heeft als nabestemming natuurgebied. De stad heeft het terrein momenteel in erfpacht via Bionerga waar momenteel een onderzoek loopt voor wat de sanering betreft.

Burgemeester Brepoels vindt het spijtig dat de gemeente Hoeselt reeds in 2012 een beslissing heeft genomen omtrent de herlocalisatie van het containerpark. Gezien dit toen niet samen met Bilzen werd bekeken kan de stad Bilzen momenteel geen inplanting voorzien in de omgeving van de huidige locatie. Limburg.net voorziet immers een spreiding van inplanting van containerparken over gans Limburg gezien een inwoner van gelijk welke gemeente zich in een containerpark van Limburg.net mag aanbieden.

Raadslid de Grunne geeft aan dat hij zich in dit dossier zal onthouden gezien het vandaag niet duidelijk is wie zal instaan voor de sanering van het terrein.

Met 20 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degréve, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het door Limburg.net geplande recyclagepark in Bilzen;

Gelet op het in opmaak zijnde RUP Spelver III, waarvoor op 1 december 2016 een plenaire vergadering werd georganiseerd;

Gelet op de projectvergadering in de bijzondere procedure betreffende 'het oprichten van een containerpark' op 1 december 2016;

Gelet op het wegenisplan van studie bureau Tractebel-Engie horende bij het project 'heraanleg recyclagepark Bilzen';

Gelet op het rooilijnplan wegtracé openbaar domein van studie bureau Geotec;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en zijn latere wijzigingen;

Overwegende dat de nieuwe wegenis een openbare weg betreft en voorzien is om in te lijven bij het openbaar domein;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de vastlegging wegtracé van de wegenis naar het nieuwe containerpark met betrekking tot gronden gelegen te Bilzen, 1ste afdeling, sectie G nummers 168C, 152, 153, 151A en inlijving van nieuwe wegenis bij het openbaar domein na aanleg van de wegenis.

10. Aanleg toegangsweg en nieuw recyclagepark – bestek 201/17: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Raadslid Fons Caubergh vraagt hoe de verdeling van de kost over stad en Limburg.net werd berekend.

Burgemeester Brepoels geeft aan dat in de meetstaat duidelijk wordt aangegeven welke kosten ten behoeve van het containerpark vallen en welke kosten er zullen gemaakt worden ten behoeve van het bedrijventerrein.

Wat de realisatie van het containerpark betreft geeft burgemeester Brepoels aan dat de stad de grond inbrengt en dat Limburg.net het containerpark bouwt en exploiteert.

Raadslid Johan Sauwens geeft aan dat het voor het huidig bestuur hoog tijd wordt dat zij een visie begint te ontwikkelen. In dit dossier had men een planologisch initiatief moeten nemen om het containerpark op de huidige locatie te kunnen behouden. Hij betreurt de nieuwe locatie gezien de nabijheid van bewoning en bedrijven op de Spelverstraat.

Burgemeester Frieda Brepoels geeft aan dat tijdens de vorige legislatuur men de kans heeft laten liggen om in de regio van de huidige locatie een nieuw containerpark uit te bouwen. De gemeente Hoeselt heeft in 2012 wel een beslissing genomen. Stad Bilzen heeft onder aansturing van gewezen burgemeester Sauwens geen geschikte locatie gevonden, meer nog, het vorig bestuur heeft eind 2012 het laatste beschikbaar perceel KMO-grond in de omgeving van het containerpark verkocht aan een privé-investeerder.

Raadslid Maike Meijers informeert naar de afstand van het nieuw in te planten containerpark tot de bewoning. Zij vraagt welk soort overlast er zou kunnen zijn voor de bewoners.

Burgemeester Frieda Brepoels stelt voor om een bezoek te brengen aan het nieuw containerpark van de gemeente Riemst. Zij geeft aan dat er absoluut geen reden tot onrust is.

Raadslid Meijers informeert naar de grootte van de voorziene groene buffer.

Schepen Guido Cleuren geeft aan dat deze een 120 à 150 meter zal zijn.

Raadslid Fons Caubergh geeft eveneens aan dat hij zich zorgen maakt over de voorziene buffer. Hij duidt op het belang van het uitnodigen van de milieuraad op het overleg infrastructuur.

Burgemeester Frieda Brepoels geeft duiding bij de realisatie van de voorziene buffer.

Raadslid Ann Thijs informeert naar de timing van realisatie containerpark.

Burgemeester Frieda Brepoels hoopt dat het voltooid zal zijn in de zomer van 2018.

Raadslid Joris Cielen vraagt sedert wanneer stad Bilzen zich heeft aangesloten bij Limburg.net.

Raadslid Sauwens geeft hierbij enige duiding waarbij hij stelt dat het containerpark steeds in beheer van de stad is gebleven.

Met 20 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijnens, Emiel Degrève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders), 1 neen-stem (Johan Sauwens) en 10 onthoudingen (Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24, en inzonderheid artikel 38 die een gezamenlijke uitvoering van werken voor rekening van verschillende aanbestedende overheden toelaat;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 § 2;

Gelet op de ereloonovereenkomst afgesloten tussen Limburg.net en Tractebel Engineering nv, Ilgatlân 23 te 3500 Hasselt voor de studie voor de aanleg van een nieuw recyclagepark op Spelver III;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 september 2016 betreffende de uitbreiding van de ontwerp-opdracht van Tractebel voor de aanleg van een nieuw recyclagepark met de toegangsweg tot dit recyclagepark aangezien dit niet valt onder de afgesloten ereloonovereenkomst tussen Limburg.net en Tractebel en deze kosten volledig ten laste zijn van de stad Bilzen;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 201/17 werd opgesteld door de ontwerper, Technum-Tractebel Engineering, Ilgatlân 23 te 3500 Hasselt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1 028 648,61 excl. btw en het aandeel van de stad Bilzen € 282 531,01 incl. btw bedraagt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat Limburg.net de procedure zal voeren en in naam van stad Bilzen bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien wordt in de jaarbudget-rekeningen ACT 211 en ACT559/0200-00/2202000/BESTUUR/BHCBS/IE-0200;

BESLUIT:

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 201/17 en de raming voor de opdracht "Aanleg toegangsweg en nieuw recyclagepark", opgesteld door de ontwerper, Technum-Tractebel Engineering, Ilgatlaan 23 te 3500 Hasselt. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 1 028 648,61 excl. btw. Het aandeel van de stad Bilzen bedraagt € 282 531,01 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.
- Art. 3 Limburg.net wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van stad Bilzen bij de gunning van de opdracht op te treden.
- Art. 4 In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.
- Art. 5 Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.
- Art. 6 Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- Art. 7 De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de jaarbudgetrekeningen ACT 211 en ACT559/0200-00/2202000/BESTUUR/BHCBS/IE-0200.
- Art. 8 Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst ter staving.

11. Straatnaamgeving 'Abbendaal', de nieuwe omleidingsweg tussen de Maastrichterstraat en Meershoven te Bilzen – definitieve beslissing

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het raadsbesluit van 8 november 2016, waarbij principieel besloten werd om de straatnaam 'Abbendaal' te Bilzen vast te stellen;

Gelet op het onderzoek naar bezwaren dat plaats vond van 14 december 2016 tot en met 14 januari 2017;

Gelet op het advies van de cultuurraad Bilzen op 3 januari 2017, waarin voorgesteld wordt om het woord 'singel' toe te voegen aan de straatnaam;

Overwegende dat op dit advies niet ingegaan wordt, aangezien de nieuwe weg niet als 'singel' beschouwd wordt en dit een tweebaansweg is en niet een vierbaansweg met gescheiden berm zoals de Alden Biesensingel, bovendien is de maximum toegelaten snelheid op deze weg niet hetzelfde dan op de Alden Biesensingel;

Gelet dat er gedurende het openbaar onderzoek geen mondelinge, noch schriftelijke opmerkingen of bezwaren werden ingediend;

Gelet op het decreet van de cultuurraad van de Nederlandse cultuurgemeenschap van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002;

BESLUIT:

Art. 1 De raad hecht zijn definitieve goedkeuring aan de straatnaamgeving '**Abbendaal**' te Bilzen.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

12. Straatnaamgeving 'Woonselhof', straat in de nieuwe verkaveling De Meere Weyen te Eigenbilzen – definitieve beslissing

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het raadsbesluit van 8 november 2016, waarbij principieel besloten werd om de straatnaam 'Woonselhof' te Bilzen-Eigenbilzen vast te stellen;

Gelet op het onderzoek naar bezwaren dat plaats vond van 14 december 2016 tot en met 14 januari 2017;

Gelet op het gunstig advies van de cultuurraad Bilzen op 3 januari 2017;

Gelet dat er gedurende het openbaar onderzoek geen mondelinge, noch schriftelijke opmerkingen of bezwaren werden ingediend;

Gelet op het decreet van de cultuurraad van de Nederlandse cultuurgemeenschap van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002;

BESLUIT:

Art. 1 De raad hecht zijn definitieve goedkeuring aan de straatnaamgeving '**Woonselhof**' te Bilzen-Eigenbilzen.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

13. Straatnaamgeving 'Belisiapark', het nieuw te bouwen woonpark op de site gelegen tussen de Eikenlaan en de Zeepstraat – definitieve beslissing

Met 21 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 10 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het raadsbesluit van 6 december 2016, waarbij principieel besloten werd om de straatnaam 'Belisiapark' te Bilzen-centrum vast te stellen;

Gelet op het onderzoek naar bezwaren dat plaats vond van 14 december 2016 tot en met 14 januari 2017;

Gelet op het advies van de cultuurraad Bilzen op 3 januari 2017, waarin voorgesteld wordt om 'Belisiapark' te wijzigen in 'Belisiumhof' naar analogie met andere wooncentra met achtervoegsel 'hof' en verder stelt de cultuurraad dat het wooncomplex niet als 'park' bestempeld moet worden, hetgeen het niet zal zijn;

Overwegende dat hierop niet ingegaan kan worden aangezien, volgens de bouwvergunning, het woonpark wel degelijk uitgevoerd gaat worden als een 'park' en 'Belisium' niet de schrijfwijze is van de naam van deze site waarop het woonpark gebouwd wordt;

Gelet dat er gedurende het openbaar onderzoek geen mondelinge, noch schriftelijke opmerkingen of bezwaren werden ingediend;

Gelet op het decreet van de cultuurraad van de Nederlandse cultuurgemeenschap van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002;

BESLUIT:

Art. 1 De raad hecht zijn definitieve goedkeuring aan de straatnaamgeving '**Belisiapark**' te Bilzen-centrum.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

14. AGB Stadsontwikkeling Bilzen – goedkeuring statutenwijziging

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 5 december 2005 houdende beslissing tot oprichting en vaststelling van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf "Stadsontwikkeling Bilzen";

Gelet op het ministerieel besluit van 22 maart 2006 houdende de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen;

Gelet op de besluiten van de raad van bestuur d.d. 14 november 2013 en de gemeenteraad d.d. 3 december 2013 waarbij het AGB Stadsontwikkeling Bilzen werd omgevormd conform de nieuwe wetgeving hetgeen gepaard ging met een statutenwijziging;

Overwegende dat artikel 32 van de huidige statuten omtrent het maatschappelijk kapitaal bepaalt dat er een statutenwijziging dient te gebeuren bij een kapitaalsvermeerdering of –vermindering;

Overwegende dat het maatschappelijk kapitaal van het AGB naar aanleiding van de inbreng van de Blondeswinning en andere toekomstige investeringen, o.a. het jeugdcentrum, vermeerderd is met € 1 780 000;

Gelet op artikel 234 Gemeentedecreet dat bepaalt dat wijzigingen in de statuten worden aangebracht bij beslissing van de gemeenteraad, op voorstel of na advies van de raad van bestuur;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van het AGB d.d. 28 november 2016 waarbij het voorstel van statutenwijziging werd doorverwezen naar de gemeenteraad;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de voorgestelde statutenwijziging goed die er op neerkomt dat in artikel 32 van de statuten het bedrag € 5 312 435,00 tweemaal wordt gewijzigd in € 7 092 435,00.
- Art. 2 Onderhavige beslissing wordt, samen met de bijbehorende documenten, ter goedkeuring naar de Vlaamse regering verzonden.
- Art. 3 De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen met de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 4 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

15. Kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen – goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2014-2019

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42, 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 252 en 253 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten van het Vlaamse Gewest;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in werking getreden op 1 maart 2005, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, inzonderheid artikelen 41 tot en met 44 m.b.t. het financieel meerjarenplan;

Gelet op de omzendbrief BA-2005/01 van 25 februari 2005 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, georganiseerd op gemeentelijk niveau;

Gelet op de Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd door de besluiten van 5 september 2008 en 14 december 2012;

Gezien het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 van kerkfabriek Sint-Ursula werd ingediend bij de stad op 12 januari 2017;

Gelet op het gunstig advies van 12 januari 2017 van het bisdom omtrent de aanpassing van het meerjarenplan 2014–2019 van kerkfabriek Sint Ursula van Eigenbilzen;

Gelet op de technische aanpassing van het oorspronkelijke MJP zonder inhoudelijke wijzigingen;

Gezien het aangepaste meerjarenplan 2014–2019 van kerkfabriek Sint-Ursula door de kerkraad van 19 december 2016 werd goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
2014		
2015	47 183,00	0,00
2016	51 081,00	42 846,00
2017	72 378,00	42 846,00
2018	69 391,00	0,00
2019	61 857,00	0,00

BESLUIT:

Art. 1 De gemeenteraad keurt het aangepaste meerjarenplan 2014–2019 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen goed.

Art. 2 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.
Bovendien wordt een afschrift van onderhavig besluit in toepassing van artikel 43, 3^{de} lid van het decreet van 7 mei 2004 ter kennisgeving verstuurd aan het centraal

kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

16. Kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen – akteneming budgetwijziging 1 – boekjaar 2017

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42, 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 252 en 253 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten van het Vlaamse Gewest;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in werking getreden op 1 maart 2005, inzonderheid artikelen 45 tot en met 51 m.b.t. het budget;

Gelet op de omzendbrief BA-2005/01 van 25 februari 2005 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, georganiseerd op gemeentelijk niveau;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de budgetwijziging 1 boekjaar 2017 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen, door de kerkfabriek goedgekeurd op 19 december 2016;

Overwegende dat budgetwijziging 1 van kerkfabriek Sint-Ursula op 12 januari 2017 werd ontvangen bij het stadsbestuur;

Gezien de exploitatietoelage van de stad met € 6 248,00 wordt verhoogd omwille van een doorgeeflening die niet was opgenomen in het oorspronkelijk budget;

Gezien in de rubriek 'Investerings' een doorgeeflening van € 64 000,00 wordt gebudgetteerd voor de omschakeling van de CV in de kerk en gezien voor de andere uitgaven ofwel subsidies van het Vlaams gewest, ofwel eigen middelen worden aangewend;

Gelet op de technische aanpassing van de oorspronkelijke BW zonder inhoudelijke wijzigingen;

Gelet op het advies van 12 januari 2017 van het bisdom;

Gelet op artikel 49 § 1 van het decreet van 7 mei 2004;

BESLUIT:

Art. 1 De raad neemt akte van BW 1 boekjaar 2017 van kerkfabriek Sint-Ursula.

- Art. 2 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.
Bovendien wordt een afschrift van onderhavig besluit in toepassing van artikel 48 van het decreet van 7 mei 2004 ter kennisgeving verstuurd aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

17. Kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen – renovatie stookplaats in het kerkgebouw – adviesverlening omtrent de beslissing van de kerkraad van 19 december 2016 houdende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze, uit te nodigen firma's en de financieringswijze en goedkeuring voor het verlenen van een doorgeeflening ter financiering van de werken

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de beslissing van de kerkraad van Sint-Ursula Eigenbilzen van 19 december 2016 houdende de goedkeuring van het ontwerp (bestek, lastvoorwaarden, kostenraming en uit te nodigen firma's), de renovatie van de stookplaats van het kerkgebouw;

Gezien de kosten voor deze werken geraamd worden op € 52 197,76 excl. btw of € 63 159,29 incl. btw;

Gezien het ontwerp werd opgesteld door kerkfabriek Sint-Ursula Eigenbilzen, conform de voorschriften van de wet op de overheidsopdrachten;

Gezien de werken zullen gegund worden ingevolge de onderhandelingsprocedure, artikel 26, § 1, 1^a van de wet van 15 juni 2006 (limiet van € 85 000,00 excl. btw niet overschreden);

Gezien de nodige kredieten voor de renovatie van de stookplaats van het kerkgebouw voorzien zijn in de budgetwijziging nr. 1 boekjaar 2017 van de kerkfabriek onder artikel met nummer 4104;

Gelet op de vraag van de kerkraad Sint-Ursula Eigenbilzen van 19 december 2016 voor het bekomen van een doorgeeflening ten bedrage van € 64 000,00 ter financiering van de werken;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de organisatie en de werking van erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 september 2014 houdende de goedkeuring van het parochiekerkenplan 2014-2019;

BESLUIT:

- Art. 1 De beslissing van de kerkraad Sint-Ursula Eigenbilzen van 19 december 2016 houdende de goedkeuring van het ontwerp (bestek, lastvoorwaarden, kosten-

raming, uit te nodigen firma's en financieringswijze), voor de renovatie van de stookplaats van het kerkgebouw, kosten geraamd op op € 52 197,76 excl. btw of € 63 159,29 incl. btw, wordt gunstig geadviseerd.

- Art. 2 De vraag van de kerkraad Sint-Ursula Eigenbilzen van 19 december 2016 houdende de toekenning van een doorgeeflening ten bedrage van € 64 000,00 wordt goedgekeurd.
- Art. 3 De nodige kredieten voor de doorgeeflening worden voorzien, na ontvangst van de budgetwijziging van de kerkfabriek, in het budget van de stad onder artikel met nummer 2017/ACT-KERK/0790-04/2903900/BESTUUR/BHCBS/IE-GEEN.
- Art. 4 De kerkraad Sint-Ursula Eigenbilzen wordt in kennis gesteld van deze beslissing.
- Art. 5 Dit besluit wordt overgemaakt aan de stedelijke afdeling Financiën ter staving.

18. Vaststelling gemeentelijke toelage historische studies 2017 voor Heemkring Landrada als tussenkomst in de uitgave van een boek over de kapel van Eik

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gezien het belang van de bewaring van erfgoed;

Gezien Heemkring 'Landrada' in eigen beheer een waardevol boek uitgeeft;

Gezien dit project een verrijking op historisch en cultureel vlak betekent voor de stad Bilzen;

Gezien de kosten die deze uitgave met zich meebrengt;

Gezien de nodige kredieten hiervoor voorzien zijn in budget 2017;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 Aan de Heemkring 'Landrada' wordt een financiële tussenkomst van € 300 toegekend voor de realisatie van hun boek over de kapel van Eik.
- Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in het gemeentelijk budget 2017/ACT-64/0729-00/6493000/BESTUUR/BHCBS/IE-GEEN.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt voor nuttig gevolg overgemaakt aan de gemeenteontvanger.

19. Goedkeuren van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 20 december 2016

Raadslid Fons Caubergh vraagt dat de secretaris de notulen aanvult met de vermelding dat

hij de speech naar aanleiding van zijn ontslag als schepen, in een Bilzers dialect heeft gebracht.

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) worden de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 20 december 2016 goedgekeurd.

HIEROP GAAT DE RAAD OVER TOT DE MONDELINGE VRAGEN

Raadslid Annick Ponthier informeert naar de stand van zaken procedure wijziging stedenbouwkundige vergunning naar omgevingsvergunning. Gezien er zich heel wat problemen stellen voor wat de praktische uitwerking betreft, onder andere op vlak van software, vraagt zij in hoeverre er een uitstel zal gevraagd worden en binnen welk tijdsbestek men dan voorziet de omgevingsvergunning in te voeren.

Schepen Walter Bollen geeft aan dat alle Vlaamse gemeenten in dezelfde situatie zitten. De omgevingsvergunning gaat in principe in voege vanaf 23 februari 2017. Gezien de IT-bedrijven echter niet klaar zijn heeft de stad op het voorstel van VVSG uitstel gevraagd.

Raadslid Ponthier informeert wie de omgevingsambtenaar zal zijn.

Schepen Walter Bollen geeft aan dat dit meerdere personen kunnen zijn. Dit wordt momenteel binnen de diensten besproken.

Raadslid Johan Sauwens informeert of het waar is dat de tennis te Bilzen opnieuw zal verkocht worden. Heeft de stad hieromtrent reeds een officieel bericht ontvangen? En heeft men al zicht op de mogelijke herbestemming?

Schepen Guy Swennen geeft aan dat de stad geen officiële vraag heeft ontvangen om haar voorkeepsrecht te laten gelden noch met betrekking tot een mogelijke herbestemming.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 21:08 UUR GESLOTEN.

Namens de raad

Kristien Schoofs
secretaris

Wouter Raskin
voorzitter