



**OPENBAAR CENTRUM
VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN
BILZEN**

INFOBUNDEL

VERKOOP VAN EEN PERCEEL LANDBOUWGROND

**BILZEN 10 DE AFDELING KLEINE SPOUWEN
'WATERGAT' SIE A 65A**

Procedure goedgekeurd door de OCMW-raad in zitting van 21 juni 2018.

K. Schoofs
algemeen directeur

OCMW-Bilzen, Hospitaalstraat 15, 3740 Bilzen
www.bilzen.be

L. Hendrix
voorzitter OCMW

(089)51 94 80
info@ocmwbilzen.be

BILZEN 10DE AFDELING 'KLEINE SPOUWEN' - 'WATERGAT'

PERCEEL LANDBOUWGROND

Ligging/zonering: agrarisch gebied volgens het gewestplan Tongeren - Sint-Truiden, goedgekeurd bij MB d.d. 10/04/1977

het perceel is goed bereikbaar en is gelegen aan de 'Haverveldweg' (ruilverkavelingsweg)

geen dagvaarding, geen voorkooprecht, geen verkavelingsvoorwaarden, gelegen in mogelijks overstromingsgevoelig gebied

Aard: akker met een oppervlakte van 73a 83ca

Toestand: vrij van pacht

Beschrijving: licht glooiend perceel met een breedte van $\pm$ 55 m en een diepte van gemiddeld 200 m

Bodemattest: OVAM leverde op 15 mei 2018 een bodemattest af met als inhoud:
De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1. *Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.*
2. *Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.*
3. *Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.*
4. *Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.*
5. *Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.*
6. *De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.*

Procedure: verkoop van een perceel landbouwgrond via de procedure van "**bod onder gesloten omslag**"

Biedingen kunnen **UITSLUITEND** gebeuren via het bijgevoegd inschrijvingsformulier.

Dit inschrijvingsformulier dient **volledig** ingevuld te worden en **aangetekend** in een **DUBBELE OMSLAG** toe te komen op het OCMW-Bilzen, secretariaat, Hospitaalstraat 15 in 3740 Bilzen **vóór 30 oktober 2018**.

Op de buitenomslag dient boven het adres "*aanbieding verkoop*" te worden vermeld.

De publieke opening van de biedingen vindt plaats op **6 november 2018** om **13:00 uur** in de vergaderzaal van het OCMW-Bilzen, Hospitaalstraat 15 in 3740 Bilzen.

VERKOOP VAN EEN PERCEEL LANDBOUWGROND

Omschrijving	Sectionummer	Totale oppervlakte	Minimum INZETPRIJS
Bilzen, 10^{de} afdeling Kleine Spouwen	A 65A	73a 83ca	€ 45 000



CRITERIA VAN TOEWIJZING

- 1 minimum de inzetprijs;
- 2 de hoogste bieder;
- 3 bij gelijk hoogste bod, een nieuw te plaatsen bod onder de ex aequo bidders.

INSCHRIJVINGSFORMULIER

KANDIDAATSTELLING VOOR DE AANKOOP VAN EEN PERCEEL LANDBOUWGROND

De
ondergetekende(n),
geboren te op
.....
gehuwd met
.....
geboren te op
.....
wonende in (land)
te (postnummer)
..... (gemeente)
..... (straat)
..... (nummer)

wensen hun kandidatuur (wenst zijn/haar kandidatuur) te stellen met het oog op de aankoop van volgend perceel landbouwgrond:

Bilzen, 10^{de} afdeling Kleine Spouwen, Sie A 65A, groot 73a 83ca, ter plaatse gekend 'Watergat'

Zij wensen (hij /zij wenst) voor deze aankoop een prijs te betalen van:

..... (in cijfers)
.....
.....
..... (in letterschrift)

Opgelet:

- de notariskosten en registratierechten zijn **NIET** begrepen in het geplaatste bod
 - het opmeten en de opmetingskosten, eventuele afpaling en alle andere kosten die uit deze verkoop kunnen voortvloeien zijn volledig ten laste van de koper.
- Het OCMW aanvaardt in deze geen last.

Voor juist en oprecht,

(handtekening(en))

.....

Datum: