

**PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
19 DECEMBER 2017**

AANWEZIG: Wouter Raskin, voorzitter,
Frieda Brepoels, burgemeester,
Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis,
Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, schepenen,
Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen,
Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Emiel Degrève,
Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassér Nijs, Joris Cielen,
Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders,
Peter Thijs, raadsleden,
Kristien Schoofs, secretaris.

VERONTSCHULDIGD: Veerle Schabregs, raadslid.

Raadslid Ann Thijs vervoegt de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 1.

Raadslid Veronik Moesen verlaat de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 24 en vervoegt de openbare vergadering tijdens behandeling van het agendapunt 25.

Raadslid Fons Caubergh verlaat de openbare zitting tijdens behandeling van het agendapunt 25.

DE VERGADERING WORDT OM 20:05 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING

1. Ruimtelijk uitvoeringsplan Hees: definitieve vaststelling

Er wordt de suggestie gedaan aan raadslid François Nelissen om tijdens de behandeling en stemming van onderhavig agendapunt plaats te nemen in het publiek conform artikel 27 Gemeentedecreet omwille van een mogelijke belangenvermenging aangezien hij namens de kinderopvang bezwaar heeft ingediend in dit dossier.

Raadslid François Nelissen neemt hier akte van doch beslist om wel deel te nemen aan de beraadslaging en de stemming. Hij benadrukt dat zijn bezwaar namens de kinderopvang geen ruimtelijk bezwaar was doch eerder een noodkreet voor herlokalisatie van de kinderopvang. Ten gronde merkt raadslid Nelissen op dat hij an sich altijd heeft gepleit voor dit RUP. Echter kan hij zich niet vinden in dit ontwerp en de invulling die thans voorzien wordt. Daarnaast betreurt hij dat er niet met de eigenaars van de desbetreffende gronden werd gesproken. Ten slotte pleit hij voor een nieuwe zaal en geen renovatie. Een loutere renovatie is zijns inziens niet ambitieus genoeg en geen degelijke oplossing voor Hees.

Schepen Walter Bollen geeft allereerst mee dat er ook andere manieren bestaan om bepaalde praktische zaken aan te kaarten dan door het indienen van een bezwaar. Verder legt hij uit dat de eigendomssituatie ter plaatse ingewikkeld ligt. Er zal met de eigenaars gepraat worden wanneer het RUP is goedgekeurd. Wat betreft de zaal kan hij mededelen dat de inwoners van Hees achter de renovatie staan. Hij geeft aan tevreden te zijn met dit RUP dat het resultaat is van hard werk.

Burgemeester Frieda Brepoels vult aan dat zij eveneens de keuze van de Kerkfabriek om de zaal grondig te renoveren steunt, mede omdat deze zaal annex de kerk ligt. In de toekomst zou mogelijk deze kerk nog multifunctioneel gebruikt kunnen worden.

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijnens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009 en latere wijzigingen;

Gelet op het gewestplan Tongeren - St. Truiden, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 5 april 1977 en gewijzigd bij ministerieel besluit van 22 november 1995, 28 april 2000 en 7 september 2001;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bilzen, definitief vastgesteld door de gemeenteraad op 6 maart 2006 en goedgekeurd door de bestendige deputatie op 21 juni 2006 (BS 7 juli 2006);

Gelet dat een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgemaakt ter uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet dat in het richtinggevend deel van het GRS p. 48-49 is opgenomen dat het bestaande woonuitbreidingsgebied aansluitend aan de dorpskern gedeeltelijk wordt aangesneden;

Gelet dat in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan p. 59-60 is opgenomen dat het woonuitbreidingsgebied HE-WU1 in Hees gedeeltelijk ontwikkeld kan worden, met een indicatief aantal van 14 woningen voor de planperiode 2007-2012;

Gelet op de noodzaak tot visievorming voor de site in de dorpskern rondom de kerk en het parochiecentrum;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 april 2007 om het RUP Hees op te maken;

Gelet op het schrijven van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie, dienst MER van 8 juni 2017 waarin gesteld wordt dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is en dat deze beslissing werd bekend gemaakt via aanplakking en via de gemeentelijke website;

Gelet op het schrijven van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie, dienst veiligheidsrapportage, van 18 april 2017 waaruit blijkt dat er zich voor wat betreft het aspect externe mensveiligheid geen probleem stelt en er voor het betrokken RUP geen ruimtelijk veiligheidsrapport opgemaakt moet worden;

Overwegende dat er geen verkavelingen gelegen zijn binnen het plangebied;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 juli 2017 waarin het ontwerp van RUP Hees voorlopig werd vastgesteld;

Gelet op het onteigeningsplan dat gelijktijdig door de gemeenteraad voorlopig werd vastgesteld;

Gelet op het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 3 augustus 2017 t.e.m. 2 oktober 2017. Dit openbaar onderzoek werd aangekondigd conform de bepalingen uit art. 2.2.14§2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet dat tijdens dit openbaar onderzoek 2 adviezen werden verleend, namelijk:

1. Departement omgeving, Koningin Astridlaan 50 bus 1, 3500 Hasselt, op datum van 06/09/2017
2. Provincie Limburg, directie Omgeving, dienst Ruimtelijke Planning en Beleid, Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt, op datum van 29/09/2017;

Gelet dat tijdens dit openbaar onderzoek 7 bezwaren werden ingediend, namelijk door:

3. Dhr. Franky Van Rompaey, Heesstraat 12, 3740 Bilzen
4. Dhr. Jürgen De Staercke (advocaat), namens dhr. Geert Wijnants en mevr. Lies Wijnants, Berenhofstraat 21, 3620 Lanaken
5. Dhr. Jan Daenen, Nederstraat 79B, 3730 Hoeselt
6. Familie Ruetten-Gielen, Heesstraat 11, 3740 Bilzen
7. Kerkfabriek Sint Quintinus Hees, secretaris dhr. Gert Vranken en voorzitter mevr. Elvira Jeurissen, Heesstraat 3C, 3740 Bilzen
8. Pinokkio kinderopvang Hees, Afgevaardigd Bestuurder dhr. François Nelissen en voorzitter dhr. Patrick Haesen, Striekestraat 7a, 3740 Bilzen
9. Dhr. Andy Beelen, namens dhr. Willy Mercken, Papestraat 12, 3740 Bilzen;

Gelet op de behandeling van de adviezen en bezwaren door de GECORO in zitting van 28 november 2017;

Overwegende dat het gemeentelijk RUP Hees en bijhorend onteigeningsplan op basis van het advies van de GECORO nog beperkt aangepast werd;

Gelet op de motivatie voor de onteigening zoals opgenomen in de Toelichtingsnota bij het dossier blz. 30-31 en als bijlage I gevoegd bij dit besluit;

Gelet op het voorliggend aangepast ontwerp RUP 'Hees', opgemaakt door studiebureau Geosted, omvattende:

- het grafisch plan
- het plan bestaande en juridische toestand
- het onteigeningsplan
- stedenbouwkundige voorschriften
- het plan planbaten-planschade-kapitaal/gebruikersschade
- de toelichtingsnota incl. de motivatie voor de onteigening p. 30-31
- de MERscreening (incl. adviezen) en de ontheffingsbeslissing;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en onteigeningsplan 'Hees', opgesteld door studiebureau Geosted, omvattende:
- het grafisch plan
 - het plan bestaande en juridische toestand
 - het onteigeningsplan
 - stedenbouwkundige voorschriften
 - het plan planbaten-planschade-kapitaal/gebruikersschade
 - de toelichtingsnota incl. de motivatie voor de onteigening p. 30-31
 - de MERscreening (incl. adviezen) en de ontheffingsbeslissing
- wordt overeenkomstig de decretale bepalingen definitief vastgesteld en verzonden

naar de deputatie en de afdeling Adviseren en Participeren Lokaal van het Departement Omgeving.

2. Rioleringswerken en wegverbetering te Martenslinde: goedkeuring overeenkomst afbraak serre Nassen Elza en cons. Caubergh en vestiging ondergrondse erfdienstbaarheid cons. Lieben (inneming 4bis)

Burgemeester Frieda Brepoels meldt dat er een foutieve vermelding is opgenomen in het dossier en vraagt om het dossier te hernemen op de gemeenteraad van 6 februari 2018. De raad gaat hiermee akkoord. Het dossier wordt uitgesteld.

3. Verkaveling te Munsterbilzen, Herkebamstraat door Immo P&A: goedkeuring overeenkomst tot verkoop en vestiging recht van opstal voor aanleg toegangsweg

Raadslid Guy Sillen vraagt naar de stand van zaken van de bestaande aansluitende verkaveling.

Burgemeester Frieda Brepoels licht toe dat de aansluitende verkaveling al enige tijd geleden werd ontwikkeld. Deze gronden zijn momenteel in de verkoop en er werden al verschillende vergunningen aangevraagd.

Zij geeft nog mee dat het feit dat een ontwikkelaar een dergelijk project opneemt, een teken is dat er ook behoefte aan is.

Raadslid Guy Sillen is van mening dat de interesse van een ontwikkelaar niet automatisch betekent dat er ook interesse bij het publiek is. Hij geeft aan dat er betere binnengebieden zijn die ontwikkeld kunnen worden en verwijst naar de richting van de stationsomgeving.

Burgemeester Frieda Brepoels legt uit dat de gronden gelegen zijn in een woongebied en er aldus geen reden is om dit tegen te houden.

Met 28 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrevè, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders, Peter Thijs) en 2 onthoudingen (Tom Bosch, Guy Sillen) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de intentie van bvba Immo P&A om een verkaveling van 24 loten te realiseren te Munsterbilzen aan de Herkebamstraat;

Gelet op het verkavelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, d.d. 7 augustus 2017;

Gezien bvba Immo P&A een perceel te Bilzen, 3^{de} afdeling, sectie B nummer 120 H5, eigendom van de stad, in de verkaveling wenst te betrekken, deels om als zijtuin te voegen bij de bouwpercelen 1 en 8 van de verkaveling, en deels voor de aanleg van de toegangsweg;

Gelet op het verdelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, d.d. 24 oktober 2017;

Gelet op bijgevoegde overeenkomst, houdende enerzijds de verkoop door de stad Bilzen aan Immo P&A van de loten 1 (1a 62ca) en 2 (1a 18ca) op het plan opgemaakt door

Geotec op 24 oktober 2017 en anderzijds het vestigen van een opstalrecht aan Immo P&A op het lot 3 (23a 12ca) voor de aanleg van de toegangsweg, eindigend na een periode van 2 jaar na de voorlopige oplevering van de wegeniswerken;

Gelet op bijgevoegd schattingsverslag opgemaakt door landmeter Mathieu Motten te Bilzen op 5 december 2017;

Gelet op de overige bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde overeenkomst goed betreffende het perceel te Bilzen, 3^{de} afdeling, sectie B nummer 120 H5, eigendom van de stad, houdende enerzijds de verkoop door de stad Bilzen aan Immo P&A van de loten 1 (1a 62ca) en 2 (1a 18ca) op het plan opgemaakt door Geotec op 24 oktober 2017 en anderzijds het vestigen van een opstalrecht aan Immo P&A op het lot 3 (23a 12ca) voor de aanleg van de toegangsweg, eindigend na een periode van 2 jaar na de voorlopige oplevering van de wegeniswerken.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt de verkoopprijs en de opstalvergoeding goed, cf. het schattingsverslag opgemaakt door landmeter Mathieu Motten te Bilzen op 5 december 2017.
- Art. 3 De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte tot verkoop en vestiging opstalrecht.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 5 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

4. Afschaffing van een gedeelte van voetweg nr. 18 tussen de St. Gerlachusstraat en Linnerhof te Martenslinde – definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de buurtwegen

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de aanvraag van mevrouw Beuls Veronique, wonende Bokrijkstraat 5 te 3500 Hasselt, tot afschaffing van een gedeelte van voetweg nr. 18, welke gelegen is op de percelen langs de St. Gerlachusstraat te Bilzen, 13^{de} afd. Martenslinde, sectie A nr. 254/E en 254/02A, waarvan zij tot voor kort eigenaar was;

Aangezien dit gedeelte van voetweg nr. 18 al jaren niet meer in gebruik is (gedasaffecteerd) en ter plaatse niet meer zichtbaar is;

Aangezien het gedeelte van voetweg nr. 18, aan de overzijde van de St. Gerlachusstraat werd afgeschaft (besluit bestendige deputatie d.d. 29 november 2007);

Aangezien Linnerhof iets verder aansluit op de St. Gerlachusstraat;

Gelet op de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van de nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt door Geotec op datum van 18 mei 2016 met plannummer 150602_ABW;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 oktober 2017 houdende de voorlopige vaststelling van de afschaffing van een gedeelte van voetweg nr. 18 van de Atlas van de buurtwegen tussen de St. Gerlachusstraat en Linnerhof te Martenslinde;

Gelet op het openbaar onderzoek “de commodo et in commodo” dat heeft plaatsgevonden van 16 oktober 2017 tot en met 14 november 2017;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat hierop geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad stelt voor om het gedeelte van de voetweg nr. 18 tussen de St. Gerlachusstraat en Linnerhof in de Atlas van de buurtwegen van Martenslinde af te schaffen, zoals weergegeven op het opmetingsplan opgemaakt door Geotec op datum van 18 mei 2016 met plannummer 150602_ABW.
- Art. 2 De deputatie zal verzocht worden om te beslissen over deze wijziging van een gedeelte van voetweg nr. 18 in de Atlas van de buurtwegen van Martenslinde.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

5. Aanleg van voetpaden in de Hoelbeekstraat: goedkeuring overeenkomsten minnelijke aankopen (innemingen 1 en 2) en verwijdering haag Houbrechts-Steegen

Raadslid Annick Ponthier deelt mee dat er vragen van de omwonenden zijn waarom de voetpaden niet werden doorgetrokken.

Schepen Guido Cleuren legt uit dat die overweging wel gemaakt is doch de verbinding in het centrum maken is prioritair. Daarnaast speelt er nog een milieu-aspect mee en wil men niet onnodig verhardingen aanleggen. Indien dit in de toekomst nodig zou blijken, is het niet uitgesloten dat dit alsnog wordt opgenomen.

Raadslid Johan Sauwens vraagt of er nog andere innemingen zijn dan vermeld en merkt op dat de werken reeds gestart zijn.

Schepen Guido Cleuren deelt mede dat er zeer recent nog een akkoord werd bekomen. De situatie ter plaatse is dermate onduidelijk dat een compromis noodzakelijk is.

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Om de veiligheid van de voetgangers te verhogen wenst de stad Bilzen over te gaan tot de aanleg van veilige en comfortabele voetpaden langsheen de Hoelbeekstraat te Bilzen, 5^{de} afdeling Hoelbeek;

Gezien voor de realisatie van deze werken een aantal grondverwervingen noodzakelijk zijn;

Gelet op onteigeningsplan met plannummer 2017-472A en het opmetingsplan met plannummer 2017-472B, opgemaakt door landmeter-expert Mathieu Motten te Bilzen op 17 oktober 2017;

Gelet op de overeenkomst tot aankoop van een perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 5 Hoelbeek, kadastraal gekend sectie B nummer 263/G/P0000/deel met een oppervlakte volgens meting van 32ca zoals weergegeven als inneming 1 op het voormelde onteigeningsplan, eigendom van Smets Patrick en Broux Carine; gezien deze grond vrij is van gebruik;

Gelet op de overeenkomst tot aankoop van een perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 5 Hoelbeek, kadastraal gekend sectie B nummer 263/H/P0000/deel met een oppervlakte volgens meting van 7ca zoals weergegeven als inneming 2 op het voormelde onteigeningsplan, eigendom van Rutten Gijsbrecht en Vranken Ragna; gezien deze grond vrij is van gebruik;

Gezien deze aankoopovereenkomsten moeten worden vastgelegd in authentieke aktes;

Gelet op de overeenkomst betreffende het verwijderen van een haag mits vergoeding, gelegen te Bilzen, afdeling 5 Hoelbeek, kadastraal gekend sectie B nummer 285/G P0000 over een oppervlakte volgens meting van 10a 08ca zoals weergegeven op het voormelde opmetingsplan, eigendom van Houbrechts Gregory en Steegen Sabrina;

Gelet op bijgevoegde waardebeoordelingen opgemaakt door landmeter Mathieu Motten op 17 oktober 2017;

Overwegende dat in BBC 2017 het nodige krediet voorzien is onder beleidsitem 0200-00, algemene rekening 2202000, ACT-473;

Gelet op bijgevoegd financieel advies;

Gelet op de bijgevoegde stukken van het dossier;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de plannen met nummer 2017-472A en 2017-472B, opgemaakt door landmeter-expert Mathieu Motten te Bilzen op 17 oktober 2017, met tabel der inneming en de erbij horende waardebepalingen, goed.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt de overeenkomsten tot aankoop van de percelen grond gelegen te Bilzen, afdeling 5 Hoelbeek, sectie B nummers 263/G/P0000/deel en 263/H/P0000/deel zoals afgebeeld als innemingen 1 en 2 op het onteigeningsplan, alsook de overeenkomst betreffende het verwijderen van een haag mits vergoeding, gelegen te Bilzen, afdeling 5 Hoelbeek, sectie B nummer 285/G P0000, met bijhorende waardebepalingen, goed.
- Art. 3 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akten administratief worden verleden door de burgemeester.
- Art. 4 De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten.
- Art. 5 Het nodige krediet is voorzien in BBC 2017 onder beleidsitem 0200-00, algemene rekening 2202000, ACT-473.
- Art. 6 Deze beslissing wordt gehecht aan het desbetreffende betalingsbevel.
- Art. 7 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 8 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

6. Herinrichting centrum Grote-Spouwen – bestek GT-170380-64: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Raadslid Maike Meijers vraagt om verduidelijking waar ouders hun kinderen kunnen afzetten? Hoe zal de verkeersafwikkeling verlopen? Is er een mogelijkheid voorzien om mensen voor de deur van de zaal af te zetten?

Burgemeester Frieda Brepoels schetst de situatie en geeft mee dat er een dubbele rijrichting voorzien is zodanig dat er geen hinder wordt verwacht.

Raadslid Johan Sauwens vraagt waar de kermis zal plaatsvinden en waar de tent voor muziekfeesten kan geplaatst worden?

Burgemeester Frieda Brepoels legt uit dat de tent er al even niet meer staat. Voor de kermis is er nog ruimte genoeg. Zij verwijst tevens naar de mogelijkheid van de grote zaal aan de Blondeswinning.

Schepen Guido Cleuren bevestigt dat er rekening werd gehouden met de kermis bij de opmaak van het ontwerp.

Raadslid Guy Sillen stelt nog een technische vraag omtrent het budget voor dit project.

Burgemeester Frieda Brepoels licht toe dat er een deel van het budget zal overgedragen worden van 2017 naar 2018.

Met 20 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degève, Annick Ponthier, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 10 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Herinrichting centrum Grote-Spouwen" een bestek met nr. GT-170380-61 werd opgesteld door de ontwerper, Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 742 945,64 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in de jaarbudgetrekening ACT572/0610-00/2200100/BESTUUR/BHCBS/IE-0610;

BESLUIT:

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. GT-170380-61 en de raming voor de opdracht "Herinrichting centrum Grote-Spouwen", opgesteld door de ontwerper, Geotec, Riemsterweg 117 te 3740 Bilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 742 945,64 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgetrekening ACT572/0610-00/2200100/BESTUUR/BHCBS/IE-0610.

Art. 5 Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst ter staving.

7. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest en de stad Bilzen met betrekking tot de werken herinrichting schoolomgeving N745 Kleine Spouwen

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Overwegende dat de stad wenst over te gaan tot de herinrichting van het kruispunt van de gewestweg N745 Riemsterweg met de Herreweg-Rotenweg ter hoogte van kilometerpunt 3,250;

Overwegende dat deze werken worden uitgevoerd naar aanleiding van de herinrichting van een schoolbuurt 't Scholierke in de nabijheid van de gewestweg N745 langs de Riemsterweg te Kleine Spouwen;

Overwegende dat met uitzondering van de kosten die uitdrukkelijk ten laste van de stad vallen, het Vlaamse Gewest alle kosten voor de herinrichting en de veiligheidscoördinator - verwezelijking met betrekking tot de gewestweg op zich neemt;

Overwegende dat de stad de kosten voor de herinrichting en de veiligheidscoördinator - verwezelijking voor haar rekening neemt die betrekking hebben op:

- de aanleg en het onderhoud van de voetpaden,
- het straatmeubilair en het onderhoud ervan,
- het groen op het gewestdomein binnen de bebouwde kom en het onderhoud ervan;
- het beheer en het onderhoud van de DWA-leidingen die voor haar rekening is aangelegd, de huisaansluitingen van DWA, en de huisaansluitingen van RWA;

Overwegende dat de stad alle kosten prefinanciert;

Gelet op de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 Goedkeuring wordt gegeven aan de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest en de stad Bilzen voor de herinrichting van de schoolomgeving 't Scholierke langs de N745 Kleine Spouwen.

Art. 2 De stad Bilzen zal optreden als opdrachtgevend bestuur en staat in voor de gunningsprocedure conform de wetgeving overheidsopdrachten.

Art. 3 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij decreet van 2 juni 2006.

Art. 4 Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst ter staving.

Art. 5 Onderhavig besluit wordt samen met de samenwerkingsovereenkomst overgemaakt aan het Vlaamse Gewest.

8. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen stad Bilzen, OCMW Bilzen en AZ Vesalius met betrekking tot de bouw van een nieuw medisch centrum

Raadslid Johan Sauwens dringt aan op de toevoeging van een plan aan het dossier. Hij stelt vast dat er nog geen precieze afbakening van de zones is vastgelegd. Verder vraagt hij welk gedeelte van de parking zal ingenomen worden en of het oude ziekenhuis zal afgebroken worden. Hij stelt vast dat er nog veel onduidelijkheid bestaat over mogelijke herbestemmingen. Raadslid Johan Sauwens pleit eveneens voor de aanleg van de buitenruimte voor de academie zoals in het verleden was voorzien.

Burgemeester Frieda Brepoels stelt vast dat raadslid Johan Sauwens blijkbaar moeilijkheden heeft met de bouw van het nieuw medisch centrum. Zij verwijst naar de klacht die werd ingediend en ongegrond werd bevonden waarbij de gouverneur de zienswijze van het stadsbestuur heeft bevestigd. Zij verwijst verder naar het kadasterplan, het betreft het perceel waar de villa op stond en het stuk dat daaraan grenst. De totale oppervlakte werd vastgelegd doch de juiste locatie ligt nog niet vast en dus kan er op dit moment nog geen plan ter beschikking worden gesteld. Pas in een latere fase worden deze plannen opgemaakt en zal de finale inplanting duidelijk zijn.

Het betreft hier een stapsgewijze uitvoering waarbij elke stap aan de gemeenteraad wordt voorgelegd met als gevolg dat ook slechts de informatie kan worden medegedeeld die op dit ogenblik beschikbaar is.

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degréve, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 onthoudingen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de intenties van AZ Vesalius tot het oprichten van een nieuw medisch centrum te Bilzen;

Overwegende dat het algemeen belang gebaat is bij een dergelijk project;

Overwegende dat de stad Bilzen bereid is om mee te investeren in dit project;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 18 april 2016 waarbij het college akkoord ging om de nodige voorbereidingen te treffen evenals de onderhandelingen te voeren met het AZ Vesalius met betrekking tot dit project;

Gelet dat de OCMW-raad tijdens haar zitting van 21 april 2016 de beslissing heeft genomen om samen met de stad Bilzen de nodige voorbereidingen te treffen en de onderhandelingen te voeren;

Gelet dat de OCMW-raad tijdens haar zitting van 18 augustus 2016 het voorakkoord tussen stad, OCMW en AZ Vesalius met betrekking tot de bouw van een nieuw medisch centrum heeft goedgekeurd;

Gelet dat de gemeenteraad tijdens haar zitting van 6 september 2016 ditzelfde voorakkoord heeft goedgekeurd;

Gelet op de verdere besprekingen die tussen partijen hebben plaatsgevonden;

Gelet op bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst die tussen partijen werd opgemaakt, ter uitvoering van het voormelde voorakkoord;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst goed, zoals opgemaakt tussen AZ Vesalius, OCMW Bilzen en stad Bilzen ter uitvoering van het in zitting van 6 september 2016 goedgekeurde voorakkoord.
- Art. 2 De gemeenteraad machtigt het college met de verdere afhandeling van dit dossier en de concrete uitwerking en concretisering van deze samenwerkingsovereenkomst.
- Art. 3 De nodige kredieten voor de toelage aan OCMW Bilzen met het oog op de aanleg van de parking werden voorzien in het budget 2017.
- Art. 4 Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn te Bilzen en aan AZ Vesalius.
- Art. 5 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijke toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

9. Goedkeuring besluit OCMW-raad met betrekking tot de statutenwijziging AZ Vesalius

Raadslid Fons Caubergh vraagt of er inzage gebeurt in de boekhouding.

Burgemeester Frieda Brepoels legt uit dat het evident is dat de leden van de raad van bestuur elk jaar de rekening en de budgetten moeten goedkeuren, op deze manier nemen zij hun controleopdracht op.

Raadslid Fons Caubergh stelt voor dat de voorzitter van az Vesalius tijdens een gemeenteraad de balansen komt toelichten.

Burgemeester Frieda Brepoels geeft aan tevreden te zijn dat az Vesalius het goed doet en geen verliezen draait.

Raadslid Johan Sauwens ondersteunt de vraag van raadslid Fons Caubergh aangezien az Vesalius vermeld staat als een kleinere instelling die het moeilijker heeft. Verder stelt hij vast dat er afwijkingen worden voorzien in de vergoedingen. Waarom is dit en kan er een lijst bezorgd worden van alle vergoedingen die uitbetaald worden?

Schepen Luc Hendrix legt uit dat enkel de mogelijkheid hiertoe wordt voorzien, om op die manier deskundigen te kunnen laten participeren.

Burgemeester Frieda Brepoels zal de vragen overmaken aan de raad van bestuur.

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Overwegende dat het AZ Vesalius haar statuten wenst te wijzigen;

Overwegende dat hiervoor de voorafgaande toestemming vereist is van elke deelgenoot;

Gelet op het dossier dat in dit verband geagendeerd stond voor de OCMW-raad van 14 december 2017;

Gelet op de artikelen 220 en 224 het OCMW-decreet waaruit blijkt dat de gemeenteraad het met redenen omklede besluit van de OCMW-raad inzake de goedkeuring van de statutenwijziging dient goed te keuren;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt het met redenen omklede besluit van de OCMW-raad inzake de goedkeuring van de statutenwijziging van AZ Vesalius goed.
- Art. 2 Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn te Bilzen en aan AZ Vesalius.
- Art. 3 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijke toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

10. Formele engagementsverklaring bij de aanvraag van een eerstelijnszone

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de principiële goedkeuring van het vernieuwd decreet lokaal sociaal beleid door de Vlaamse regering op 24 februari 2017;

Gelet op de oproep om, in het kader van de reorganisatie van de eerstelijnszorg, voor 31 december 2017 een eerstelijnszone te vormen;

Gelet op het feit dat het initiatief hiervoor genomen werd vanuit het Lokaal Multidisciplinair Netwerk Zuid Oost Limburg;

Gelet op het feit dat het stadsbestuur, inclusief het Huis van het Kind Bilzen – Hoeselt, een verplichte partner in de eerstelijnszone is;

Gelet op de vraag van het Agentschap Zorg en Gezondheid om het engagement in kader van het indienen van de aanvraag eerstelijnszone formeel vast te leggen;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad beslist om een formeel engagement op te nemen in het kader van het indienen van de aanvraag van de eerstelijnszone vanuit het Lokaal Multidisciplinair Netwerk Zuid Oost Limburg. Dit engagement geldt ook voor het Huis van het Kind Bilzen – Hoeselt.
- Art. 2 Deze engagementsverklaring houdt in dat het stadsbestuur:
- samen met de verplichte en optionele partners, een gemeenschappelijke visie uitwerkt;
 - bijdraagt aan een nieuwe organisatiestructuur om zo de doelstellingen van de eerstelijnsconferentie uit te voeren;
 - de huidige en de te ontwikkelen beleidslijnen includeert in de werking van de eigen organisatie;
 - indien nodig, de eigen werking van de organisatie herontwerpt.
- Art. 3 De gemeenteraad gaat akkoord met de inhoud van de engagementsverklaring en machtigt de burgemeester en secretaris om de engagementsverklaring te ondertekenen.
- Art. 4 Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het secretariaat van het Lokaal Multidisciplinair Netwerk Zuid Oost Limburg.

11. Verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met CKG Molenberg voor de organisatie van de Opvoedingswinkel Zuid-Limburg in Bilzen

Met 29 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) en 1 onthouding (Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het feit dat ouders, grootouders en andere opvoedingsverantwoordelijken nood hebben aan ondersteuning bij bepaalde opvoedingssituaties, en dit best met een lokale invulling;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 april 2011, waarbij in kader van de realisatie van de Opvoedingswinkel Zuid-Limburg, de samenwerkingsovereenkomst tussen stad en CKG Molenberg werd goedgekeurd voor een periode van vier jaar, eindigend op 31 maart 2015;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 1 september 2015, waarbij de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad en CKG Molenberg goedgekeurd werd voor de periode van 1 april 2015 tot en met 31 maart 2016;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 15 maart 2016, waarbij de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad en CKG Molenberg goedgekeurd werd voor de periode van 1 april 2016 tot en met 31 december 2016;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 december 2016, waarbij de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad en CKG Molenberg goedgekeurd werd voor de periode van 1 januari 2017 tot 31 december 2017;

Gelet op het feit dat, rekening houdend met de verdere uitbouw van het Huis van het Kind Bilzen – Hoeselt, het wenselijk is om deze samenwerkingsovereenkomst te verlengen en het takenpakket te verruimen;

Gelet op het gemeentelijke voorstel om gunstig gevolg te geven aan de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad en CKG Molenberg voor de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2019;

Overwegende dat in de BBC 2018 de nodige kredieten, zijnde € 13 180, voorzien zijn onder ACT-195/0944-00/6139999;

Gelet op het wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met CKG Molenberg, voor de uitbouw van de Opvoedingswinkel Zuid-Limburg, goed voor de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2019.
- Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in de BBC 2018 onder ACT-195/0944-00/6139999.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt aan de financieel beheerder van de stad overgemaakt voor verder gevolg.

12. Oprichting interlokale vereniging in het kader van wijk-werken tussen de gemeenten Bilzen, Hoeselt, Voeren en Riemst: goedkeuring intergemeentelijke samenwerking en juridisch kader

Raadslid François Nelissen heeft vernomen via de VDAB dat iedere gemeente vrij is om het tarief te bepalen en stelt vast dat er hier gekozen wordt voor het hoogste tarief. Hij geeft aan dat niet alle OCMW-raadsleden op de hoogte zijn van deze verhoging. Raadslid François Nelissen licht een casus toe die hij heeft uitgewerkt op basis van dit hoger tarief en besluit dat dit geen voorbeeld is van een sociaal beleid. Hij wil dan ook graag een amendement voorstellen in die zin dat de tariefbepaling van € 6,20 wordt behouden.

Schepen Luc Hendrix legt uit dat het niet de gemeente zelf is die vrij is om te kiezen aangezien dit een intergemeentelijke samenwerking is. Hij citeert uit de nota waarom de verhoging nodig is.

Raadslid Annick Ponthier informeert naar de motivatie van Tongeren om niet in de intergemeentelijke samenwerking te stappen.

Schepen Luc Hendrix antwoordt dat er geen formele motivatie hiervoor werd ontvangen.

Raadslid François Nelissen geeft aan dat er bij PWA een korting was voorzien voor personen die het OMNIO-statuut hadden. Zal dit wegvallen? Hij herhaalt nogmaals zijn amendement.

Voorzitter Wouter Raskin licht toe als lid van de raad van bestuur van de PWA. Hij begrijpt een aantal van de opmerkingen maar waarschuwt voor verkeerde vergelijkingen. Het vroegere statuut zorgde te weinig voor activering. Thans wordt wijk-werken een stap in het

traject waarbij de wijkwerkers begeleid en ondersteund worden in hun zoektocht naar werk. Er is een fundamenteel verschil in het omgaan met mensen op deze manier.

Raadslid François Nelissen schetst het verhaal van de kinderopvang dat opgebouwd is kunnen worden dankzij PWA. Hij stelt zich vragen bij het wisselend systeem dat nu voorzien wordt.

Raadslid Fons Caubergh vraagt extra inhoudelijke uitleg.

Voorzitter Wouter Raskin licht nogmaals de uitgangspunten van PWA ten opzichte van het nieuwe wijk-werken toe.

Raadslid Johan Sauwens kan zich niet vinden in het jargon 'hangmatstatuut'. Verder dringt hij aan om het amendement van raadslid François Nelissen te bespreken om niet het maximumtarief toe te passen.

Schepen Luc Hendrix begrijpt de bezorgdheid omtrent de kinderopvang en geeft mee dat men momenteel bezig is met het zoeken naar een geschikte oplossing hiervoor.

Met 11 ja-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs), 18 neen-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 1 onthouding (Fons Caubergh) wordt het amendement van raadslid François Nelissen, om de tariefbepaling van € 6,20 te behouden ipv een verhoging naar € 7,45, verworpen.

Met 18 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders), 10 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) en 2 onthoudingen (Fons Caubergh, Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de Bijzondere Wet van 6 januari 2014 rond de Zesde Staatshervorming waardoor de gewesten bevoegd geworden zijn voor het PWA-stelsel;

Gelet op de beslissing van het Vlaamse Gewest om een nieuwe invulling te geven aan het PWA stelsel, onder de nieuwe naam 'wijk-werken';

Overwegende het feit dat we al over een intergemeentelijke samenwerking beschikken dmv de regierol betreffende regie sociale economie Zuid-Oost Limburg tussen de gemeenten Tongeren, Riemst, Voeren, Hoeselt en Bilzen;

Overwegende het feit dat we deze bestaande intergemeentelijke samenwerking willen gebruiken als platform om het werkgelegenheidsinstrument 'wijk-werken' uit te werken binnen een beheerscomité. De leden van het beheerscomité zijn vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten;

Overwegende het feit dat we met deze intergemeentelijke samenwerking voldoen aan het wettelijk kader (schaalgrootte van 60 000 inwoners);

Overwegende het feit dat de gemeenten Bilzen, Hoeselt, Voeren en Riemst akkoord gaan om een structuur uit te bouwen in het kader van wijk-werken;

Overwegende het feit dat Tongeren besloten heeft niet aan te sluiten;

Overwegende het feit dat we met de intergemeentelijke samenwerking zonder Tongeren voldoen aan het wettelijke kader (schaalgrootte);

Overwegende het feit dat de gemeenten Bilzen, Hoeselt, Voeren en Riemst zich reeds principieel akkoord verklaarden om een interlokale vereniging in het kader van wijk-werken op te richten;

Overwegend het feit dat de gemeenten Bilzen, Hoeselt, Voeren en Riemst zich reeds principieel akkoord verklaarden om de tariefbepaling, met name € 7,45, te hanteren in het kader van het wijk-werkcheque;

BESLUIT:

- Art. 1 De raad gaat akkoord om een interlokale vereniging in het kader van wijk-werken tussen de gemeenten Bilzen, Hoeselt, Voeren en Riemst op te richten.
- Art. 2 De raad gaat akkoord om de tariefbepaling, met name € 7,45, te hanteren in het kader van het wijk-werkcheque.
- Art. 3 De raad gaat akkoord om gezamenlijk een consensus te vormen in het kader van eventuele bijkomende activiteiten of toevoegingen ervan.
- Art. 4 De raad gaat akkoord om per inwoner € 0,25 in te brengen als startkapitaal.
- Art. 5 De raad gaat akkoord dat de gemeente Bilzen de taak als beherende gemeente zal opnemen.
- Art. 6 De raad gaat akkoord dat het voorzitterschap afwisselend wordt waargenomen door de deelnemende gemeenten.
- Art. 7 De raad gaat akkoord dat er in het beheerscomité één afgevaardigde van het gemeentebestuur en één afgevaardigde vanuit het OCMW- bestuur zal zetelen. Als effectief afgevaardigde vanuit het gemeentebestuur wordt de heer Peter Simons voorgesteld. Als plaatsvervangende afgevaardigde vanuit het gemeentebestuur wordt de heer Wouter Raskin voorgesteld.
- Art. 8 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

13. European Disability Card

Raadslid Guy Sillen vraagt om hoeveel Bilzenaren het hier gaat.

Schepen Luc Hendrix antwoordt dat de exacte cijfers niet gekend zijn.

Raadslid Annick Ponthier informeert naar de procedure van de aanvraag.

Schepen Luc Hendrix legt uit dat de aanvraag verloopt via het VAPH (Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap) of de FOD Sociale Zekerheid doch dat de stad wel kan faciliteren voor mensen die de weg zelf niet vinden.

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons,

Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het feit dat het belangrijk is om aandacht te hebben voor de participatie van personen met een handicap aan het maatschappelijk leven;

Gelet op het feit dat personen met een handicap vaak geconfronteerd worden met moeilijkheden om hun handicap aan te tonen bij deelname aan diverse activiteiten;

Gelet op de samenwerking van de diverse overheden en overheidsinstanties om een uniforme kaart te implementeren, waardoor personen met een handicap hun beperking kunnen aantonen en zo makkelijker kunnen en zullen participeren aan het maatschappelijk leven;

Gelet op het feit dat deze kaart – de European Disability Card – een Europees initiatief is, hetgeen betekent dat ze ook in zeven andere Europese landen gebruikt kan worden;

Gelet op de vraag van de diverse overheidsinstanties om enerzijds de kaart voor te stellen en te promoten bij onze inwoners en anderzijds partner te worden in dit project, zodat de European Disability Card ook door de eigen diensten gehanteerd zal worden;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad geeft principieel een gunstig gevolg aan de vraag om de European Disability Card te voor te stellen en te promoten bij onze inwoners.
- Art. 2 De gemeenteraad stemt principieel in met het gebruik van de European Disability Card door de eigen diensten.
- Art. 3 De gemeenteraad stemt in met het stimuleren en promoten van dit initiatief bij lokale ondernemingen en dit in het kader van mogelijke voordelen voor de houders van de European Disability Card.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit.
- Art. 5 Dit engagement wordt kenbaar gemaakt aan de Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid.

14. Vaststelling gemeentelijke toelage 2017 voor liefdadigheidsinstellingen

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degréve, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Overwegende dat het past de verenigingen te steunen;

Gezien het verzoek om toelage van de in artikel 1 genoemde verenigingen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Overwegende dat in de BBC 2017 de nodige kredieten zijn voorzien onder ACT-200/0909-01/6493000;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen;

BESLUIT:

Art. 1 Aan onderstaande organisaties wordt voor 2017 een gemeentelijke toelage liefdadigheidsinstellingen toegekend. Het betreft een totaal bedrag van € 3 750, te verdelen onder volgende (16) instellingen:

Sint Vincentiusvereniging Bilzen	€ 1 000
De Kleine Prins vzw	€ 500
Voedselbank Limburg vzw	€ 300
Gelo 1000 km-team	€ 250
Sunfarmstreetbikers 1000 km	€ 250
Welbi Bilzen	€ 250
Limburgse Mediclowns	€ 200
Welzijnszorg vzw	€ 200
Handicap International	€ 100
Limburgs Kankerfonds	€ 100
Child Focus	€ 100
Unicef België	€ 100
vzw Kinderkankeroudervereniging	€ 100
Artsen zonder Grenzen	€ 100
LEIF	€ 100
Pax Christi Vlaanderen vzw	€ 100
Totaal	€ 3 750

Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in de BBC 2017 onder ACT-200/0909-01/6493000.

Art. 3 De begunstigde is gehouden ter verantwoording de stukken waaruit de aanwending van de toelage blijkt, voor te leggen aan de gemeenteoverheid binnen een termijn van twee maanden na de uitbetaling van de toelage, zo dit niet reeds bij de aanvraag gebeurd is.

Art. 4 De bepalingen van artikel 7, eerste lid, 2° en 3°, artikel 4, artikel 5, paragrafen 1 en 2 en artikel 6 van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen niet van toepassing.
De bepalingen van artikels 3 en 7, eerste lid, 1° van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen wel van toepassing.

Art. 5 Deze beslissing wordt aan de budgethouder van de stad Bilzen overgemaakt om te worden gehecht aan de desbetreffende betalingsbevelen.

15. Vaststelling gemeentelijke toelage 2017 voor sociale organisaties

Raadslid Guy Sillen informeert naar de werking van de instelling 'Aan de Ijzer'.

Schepen Luc Hendrix antwoordt dat deze informatie zal worden bezorgd.

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Overwegende dat het past de verenigingen te steunen;

Gezien het verzoek om toelage van de in artikel 1 genoemde verenigingen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen;

Overwegende dat in de BBC 2017 de nodige kredieten voorzien zijn onder ACT-200/0909-01/6493000;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen;

BESLUIT:

Art. 1 Aan volgende instellingen wordt een gemeentelijke toelage 2017 toegekend. Het betreft een bedrag van € 2 500 te verdelen onder volgende (16) sociale organisaties:

Rode Kruis afdeling Bilzen	€ 350
Vlaams Kruis afdeling Bilzen	€ 350
Palliatieve Zorgen Zuid-Oost Limburg vzw	€ 300
De Brug thuisbegeleiding – De Wiekslag vzw	€ 200
Vzw Incest Misbruik Limburg	€ 150
Centrum voor Alcohol en andere drugproblemen	€ 150
Limburgs Platform voor zelfhulp – en	
Ontmoetingsgroepen vzw	€ 100
Regenboogbuis Hasselt	€ 100
Huize St. Augustinus vzw	€ 100
Wit Gele Kruis	€ 100
Thuisverpleging Limburg afdeling Bilzen	€ 100
Thuiszorg Bilzen	€ 100
Landelijke Thuiszorg Puur	€ 100
Solidariteit voor het Gezin	€ 100
Onafhankelijke Thuiszorgverenigingen vzw	€ 100
Aan de Ijzer	€ 100
Totaal	€ 2 500

Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in de BBC 2017 onder ACT-200/0909-01/6493000.

Art. 3 De begunstigde is gehouden ter verantwoording de stukken, waaruit de aanwending van de toelage blijkt, voor te leggen aan de gemeenteoverheid binnen een termijn van twee maanden volgend op de uitbetaling van de toelage, zo dit niet reeds bij de aanvraag gebeurd is.

Art. 4 De bepalingen van artikel 7, eerste lid, 2° en 3°, artikel 4, artikel 5, paragrafen 1 en 2 en artikel 6 van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen niet van toepassing.

De bepalingen van artikel 3 en 7, eerste lid, 1° van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen wel van toepassing.

- Art. 5 Deze beslissing wordt aan de financieel beheerder van de stad Bilzen overgemaakt om te worden gehecht aan de desbetreffende betalingsbevelen.

16. Vaststelling gemeentelijke toelage 2017 voor instellingen voor personen met een handicap

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degreë, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Overwegende dat het past de verenigingen te steunen;

Gezien het verzoek om toelage van de in artikel 1 genoemde verenigingen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Overwegende dat in de BBC 2017 de nodige kredieten zijn voorzien onder ACT-194/0911-00/6493000;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLUIT:

- Art. 1 Aan volgende instellingen wordt een gemeentelijke toelage 2017 toegekend als tussenkomst in hun werkingskosten. Het betreft een bedrag van € 2 500 te verdelen onder volgende (16) instellingen voor personen met een handicap:

KVG Bilzen	€ 450
Zelfhulpgroep MS-patiënten Bilzen	€ 300
MPI De Dageraad Kortessem	€ 250
Dienstencentrum Sint-Gerardus Diepenbeek	€ 200
Belgische Vereniging voor strijd tegen Mucoviscidose	€ 150
MPI Ter Heide	€ 150
Dienstencentrum Sint-Oda Overpelt	€ 100
Vlaamse Federatie Gehandicapten	€ 100
Mival Bilzen vzw	€ 100
Brailleliga vzw	€ 100
Vereniging van Licht en Liefde Hasselt vzw	€ 100
Begeleidingscentrum St Elisabeth Peer	€ 100
Belgisch Centrum voor Geleidehonden	€ 100
ALS Liga België vzw	€ 100
Ter Engelen Maaseik	€ 100
Vlaamse Alzheimer Liga	€ 100
Totaal	€ 2 500

- Art. 2 De nodige kredieten zijn voorzien in de BBC 2017 onder ACT-194/0911-00/6493000.

- Art. 3 De begunstigde is, op straffe van de gehele terugbetaling van het toegekende bedrag, gehouden de toelage aan te wenden als tussenkomst in de werkingskosten.
- Art. 4 De begunstigde is gehouden ter verantwoording de stukken, waaruit de aanwending van de toelage blijkt, voor te leggen aan de gemeenteoverheid binnen een termijn van twee maanden na de uitbetaling van de toelage, zo dit niet reeds bij de aanvraag gebeurd is.
- Art. 5 De bepalingen van artikel 7, eerste lid, 2° en 3°, artikel 4, artikel 5, paragrafen 1 en 2 en artikel 6 van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen niet van toepassing.
De bepalingen van artikels 3 en 7, eerste lid, 1° van de wet van 14 november 1983 zijn op deze toelagen wel van toepassing.
- Art. 6 Deze beslissing wordt aan de stadsontvanger van de stad Bilzen overgemaakt om te worden gehecht aan de desbetreffende betalingsbevelen.

17. Vaststelling gemeentelijke toelage voor de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst voor het dienstjaar 2018

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op artikel 40 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst komt het budget van een meergemeentenzone ten laste van de verschillende gemeenten van de zone en de federale staat;

Wanneer de meergemeentenzone niet over voldoende middelen beschikt om de uitgaven te dekken, wordt het verschil gedragen door de gemeenten die er deel van uitmaken;

Gelet op het goedgekeurde budget 2018 van de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst van 11 oktober 2017;

Rekening houdend met deze gegevens bedraagt de dotatie van de stad Bilzen voor 2017 voor de politiezone € 2 143 982,00;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de dotatie voor de politiezone Bilzen/Hoeselt/Riemst voor het dienstjaar 2018, ten bedrage van € 2 143 982,00 goed.
- Art. 2 De gemeenteraad beslist om de nodige kredieten te voorzien in het gemeentebudget 2018 op jaarbudgetrekening ACT-ONT/0400-00/6494000.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel beheerder en aan de rekenplichtige van de politiezone.

- Art. 4 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

18. Opheffen van de gemeenteraadsbesluiten van 2 maart 2003 en 7 juli 2003 houdende vaststelling van het reglement inzake de toekenning van gemeentelijke geboortepremies en vaststelling aangepast reglement

Raadslid Guy Sillen ziet de logica niet in van de aanpassing van dit reglement aangezien het algemeen geweten is dat een eerste kind het meeste kost. Hij begrijpt de beweegredenen niet om het 3^e en 4^e kind hoger te vergoeden dan het 1^e en 2^e kind.

Schepen Peter Simons legt uit dat het vorige reglement nog dateert van 2003. Aangezien vastgesteld wordt dat de meeste geboortes 1^e en 2^e kinderen zijn, worden de bedragen voor deze kinderen verdubbeld.

Met 29 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrevè, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders, Peter Thijs) en 1 onthouding (Guy Sillen) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 3 maart 2003 en 7 juli 2003 houdende de vaststelling van het reglement inzake de toekenning van gemeentelijke geboortepremies;

Gelet op de wenselijkheid de geboortepremies te actualiseren;

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraadsbesluiten van 3 maart 2003 en 7 juli 2003 worden hierbij opgeheven.
- Art. 2 Aan de ouders, woonachtig te Bilzen op het ogenblik van de geboorte van het kind, wordt een aanvullende geboortepremie toegekend. De premie wordt eveneens verleend bij aangifte van een levenloos vertoond kind.
- Art. 3 Voor de berekening van het aantal kinderen of de rangorde ervan, wordt enkel rekening gehouden met het aantal in leven zijnde kinderen van deze ouders samen, op het ogenblik van de rechtgevende geboorte.
- Art. 4 De geboortepremie wordt als volgt vastgesteld:
- eerste kind: € 50,
 - tweede kind: € 50,
 - derde kind: € 65,
 - vanaf het vierde kind: € 75.
- Art. 5 Dit besluit wordt onderworpen aan het decreet van 28 april 1993 houdende de regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd.
-

19. Opheffen van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende vaststelling van een retributie op de standplaatsrechten op de kermissen in de stad op het openbaar domein

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, Fons Caubergh, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende vaststelling van een retributie op de standplaatsrechten op de kermissen in de stad op het openbaar domein;

Gezien de stad Bilzen de foorkramers wenst te motiveren en alzo nieuwe attracties hoopt aan te trekken;

Gezien de stad het standgeld volledig wil opheffen;

Gelet op de wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 Met ingang van 1 januari 2018 wordt het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende vaststelling van een retributie op de standplaatsrechten op de kermissen in de stad op het openbaar domein opgeheven;

Art. 2 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

20. Opheffen van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 en vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2018 tot en met 2019

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degrève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders), 10 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) en 1 onthouding (Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de artikelen 249 tot en met 260 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat;

Gelet op het wetboek van de Inkomstenbelastingen, meer bepaald artikel 464 over de reglementering van de opcentiemen;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 (Belgisch Staatsblad van 18 juli 1998) houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, voor wat betreft de onroerende voorheffing;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019;

Gelet op het decreet van 18 november 2016 dat bepaalt dat de gemeenten hun aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing moeten omrekenen om bij een verhoging van de Vlaamse gewesttarieven (van 2,5 tot 3,97 %) hetzelfde bedrag te ontvangen als met het huidige aantal gemeentelijke opcentiemen;

Gezien voor een status quo van de ontvangsten de huidige gemeentelijke opcentiemen gedeeld moeten worden door 1,588;

Gezien de noodzakelijkheid gemeentebelastingen in te voeren om het evenwicht der gemeentebegroting te verzekeren;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 houdende de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2018.
- Art. 2 Er worden voor de aanslagjaren 2018 tot en met 2019, ten behoeve van de gemeente, 913,10 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest gevestigd.
- Art. 3 De bovenvermelde opcentiemen zullen geïnd worden samen met de onroerende voorheffing van het gewest.
- Art. 4 Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

21. Opheffen van het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2016 houdende vaststelling van een belasting op verwaarloosde gebouwen en verwaarloosde, ongeschikte en onbewoonbare woningen en vaststellen van een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden opgenomen zijn in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Raadslid François Nelissen stelt vast dat hierdoor de mogelijkheid wordt gecreëerd om 2x een heffing te doen op dezelfde woning en stelt zich de vraag of dit wettelijk gezien wel mag. Hij vindt dit niet correct.

Schepen Walter Bollen licht toe dat er een verschil is tussen enkel leegstand of ook effectieve verwaarlozing. Het betreft twee verschillende problematieken die allebei moeten worden aangepakt. Dit reglement is een instrument om in te grijpen in functie van het woonbeleid en deze mogelijkheid wordt ook zo door de Vlaamse Regering ter beschikking gesteld.

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders), 10 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) en 1 onthouding (Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de artikelen 42, §3, 43, §2, 15°, 186, 187 en 253, §1, 3° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente voorkomen en bestreden moet worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan;

Overwegende dat het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen overgeheveld wordt van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau, waarbij de gewestelijke registratie en heffing volledig worden opgeheven;

Overwegende dat het wenselijk is dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut wordt;

Overwegende dat het nuttig is om een geïntegreerd beleid te voeren ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het bestaande reglement van 20 december 2016;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

HOOFDSTUK 1: ALGEMENE BEPALING

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2018 wordt het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2016 houdende de vaststelling van een belasting op verwaarloosde gebouwen en verwaarloosde, ongeschikte en onbewoonbare woningen, opgeheven.

Artikel 2

Er wordt, met ingang van 1 januari 2018 en eindigend op 31 december 2019, een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens

twalf opeenvolgende maanden opgenomen zijn in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Artikel 3 - Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van dit reglement wordt begrepen onder:

- 1° Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeniswijzen:
 - a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) een elektronische aangetekende zending.
- 2° Bezwaarinstantie: het college van burgemeester en schepenen.
- 3° Gebouw: het onroerend goed vermeld in artikel 24, 2° van het Heffingsdecreet.
- 4° Gewestelijke inventarislijst van verwaarloosde gebouwen en/of woningen: de inventarislijst, tot 31 december 2016 vermeld in artikel 28, §1, eerste lid, 1° van het Heffingsdecreet.
- 5° Gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen: de inventaris, sinds 1 januari 2017 vermeld in artikel 26 van het Heffingsdecreet.
- 6° Gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen: het register vermeld in artikel 5, §1 van dit reglement.
- 7° Heffingsdecreet: het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.
- 8° Registerbeheerder: de gemeentelijke administratieve eenheid die door het gemeentebestuur wordt belast met de opmaak, het beheer en de actualisering van het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.
- 9° Registratiedatum: de datum waarop een woning of een gebouw met toepassing van artikel 4 van dit reglement in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen is opgenomen.
- 10° Woning: het onroerend goed vermeld in artikel 24, 5° van het Heffingsdecreet.
- 11° Zakelijk gerechtigde: de houder van één van de volgende zakelijke rechten:
 - a) de volle eigendom;
 - b) het recht van opstal of van erfpacht;
 - c) het vruchtgebruik.

HOOFDSTUK 2: REGISTRATIE VAN VERWAARLOOSDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Artikel 4 - Vaststelling van de verwaarlozing

De door het college van burgemeester en schepenen met de opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden, stellen de verwaarlozing van een woning of een gebouw vast in een genummerde administratieve akte, aan de hand van het model van technisch verslag dat als bijlage is toegevoegd aan dit reglement. Daarbij geldt een gebrek van categorie I voor één punt, van categorie II voor drie punten, van categorie III voor negen punten en van categorie IV voor achttien punten. Er is sprake van verwaarlozing als de indicaties in dit verslag een eindscore opleveren van minimaal 9 punten. Aan het verslag wordt minstens één foto van de woning of het gebouw toegevoegd.

Artikel 5 - Gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

§1. De gemeente houdt een gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen bij.

In dit register worden minimaal de volgende gegevens opgenomen:

- 1° het adres van de verwaarloosde woning of het verwaarloosde gebouw;
- 2° de kadastrale gegevens van de verwaarloosde woning of het verwaarloosde gebouw;
- 3° de identiteit en het adres van alle zakelijk gerechtigden;
- 4° het nummer en de datum van de administratieve akte;
- 5° de toestand van verwaarlozing van de woning of het gebouw, inclusief het technisch verslag;
- 6° de eventuele ligging binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 7° de eventuele voorbereiding van een onteigeningsplan waarbinnen het verwaarloosd gebouw zich situeert.

Artikel 6 - Registratie van verwaarloosde woningen en gebouwen

§1. De registerbeheerder neemt een woning of een gebouw, waarvan is vastgesteld dat het verwaarloosd is, op in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen, de vijfde werkdag na het verstrijken van de bezwaartermijn vermeld in artikel 8, §1, tweede lid, 4° of, wanneer een ontvankelijk bezwaar is ingediend, de eerste werkdag die volgt op de beslissing waarbij geoordeeld wordt dat het bezwaar ongegrond is.

§2. Een woning die of een gebouw dat opgenomen is in het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen of woningen, kan eveneens worden opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Een woning die opgenomen is in de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen, kan eveneens worden opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Artikel 7 - Kennisgeving van de voorgenomen registratie

Alle zakelijk gerechtigden, zoals bekend bij de administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen, worden met een beveiligde zending in kennis gesteld van het voornemen om de woning of het gebouw op te nemen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Deze kennisgeving bevat:

- 1° de genummerde administratieve akte;
- 2° het technisch verslag;
- 3° informatie over de gevolgen van de registratie, inclusief verwijzing naar dit reglement;
- 4° informatie over de bezwaarprocedure tegen de opname in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen;
- 5° informatie over de mogelijkheid tot schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

De beveiligde zending wordt gericht aan de woonplaats van de zakelijk gerechtigde(n). Is een woonplaats van een zakelijk gerechtigde niet gekend, dan wordt de beveiligde zending gericht aan zijn verblijfplaats. Is de verblijfplaats van een zakelijk gerechtigde niet gekend, dan vindt de betekening plaats aan het adres van de woning of het gebouw waarop de administratieve akte betrekking heeft.

Artikel 8 - Bezwaar tegen de voorgenomen registratie

§1. Tegen het voornemen, om een woning of een gebouw op te nemen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen, vermeld in artikel 7, kan de zakelijk gerechtigde bezwaar indienen bij de bezwaarinstantie.

Op straffe van nietigheid moet het bezwaarschrift:

- 1° ondertekend en gemotiveerd zijn;
- 2° met een beveiligde zending worden ingediend;
- 3° minimaal de volgende gegevens bevatten:
 - a) de identiteit en het adres van de indiener;
 - b) de vermelding van het nummer van de administratieve akte;
 - c) de vermelding van het adres van de woning of het gebouw waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- 4° worden betekend binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat de dag na de betekening van de beveiligde zending vermeld in artikel 7.

§2. Een laattijdig ingediend bezwaar tegen een voorgenomen registratie wordt behandeld als een verzoek tot schrapping als vermeld in artikel 9.

Bij betekening per aangetekend schrijven geldt de datum van verzending als datum van de indiening van het bezwaarschrift.

§3. De vaststelling van de verwaarlozing kan betwist worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed.

§4. Als het bezwaarschrift ingediend wordt door een persoon die optreedt namens de zakelijk gerechtigde, voegt hij bij het dossier een schriftelijke machtiging tot vertegenwoordiging, tenzij hij optreedt als raadsman die ingeschreven is aan de balie als advocaat of als advocaat-stagiair.

§5. De bezwaarinstantie bezorgt aan de indiener van een bezwaarschrift een ontvangstbevestiging.

§6. De bezwaarinstantie onderzoekt de gegrondheid van de ontvankelijke bezwaarschriften. Het onderzoek gebeurt op stukken als de feiten vatbaar zijn voor een directe, eenvoudige vaststelling. Als een onderzoek op stukken niet volstaat, wordt een feitenonderzoek uitgevoerd door de met opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden.

§7. De bezwaarinstantie doet uitspraak over het bezwaar en betekent zijn beslissing met een beveiligde zending aan de indiener ervan, binnen een termijn van orde van negentig dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bezwaarschrift.

§8. Wordt het bezwaar ingewilligd, dan wordt de woning of het gebouw niet opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Artikel 9 - Schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

§1. Het college van burgemeester en schepenen schrapt een woning of een gebouw uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen wanneer de zakelijk gerechtigde bewijst dat de woning of het gebouw geen indicaties van verwaarlozing meer vertoont die bij quotering in het model van technisch verslag, vermeld in artikel 2, 18 punten of meer zouden opleveren. De zakelijk gerechtigde richt hiertoe een schriftelijk verzoek aan de registerbeheerder.

Op straffe van nietigheid moet dit verzoek:

- 1° ondertekend en gemotiveerd zijn;
- 2° met een beveiligde zending worden ingediend;
- 3° minimaal de volgende gegevens bevatten:
 - a) de identiteit en het adres van de indiener;
 - b) de vermelding van het adres van de woning of het gebouw waarop het verzoek betrekking heeft.

Bij betekening per aangetekend schrijven geldt de datum van verzending als datum van de indiening van het verzoek tot schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

§2. De beëindiging van de staat van verwaarlozing kan aangetoond worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed.

§3 Als het verzoek tot schrapping ingediend wordt door een persoon die optreedt namens de zakelijk gerechtigde, voegt hij bij het dossier een schriftelijke machtiging tot vertegenwoordiging, tenzij hij optreedt als raadsman die ingeschreven is aan de balie als advocaat of als advocaat-stagiair.

§4. De registerbeheerder bezorgt aan de indiener van het verzoek tot schrapping een ontvangstbevestiging.

§5. De registerbeheerder onderzoekt de gegrondheid van de ontvankelijke verzoeken tot schrapping. Het onderzoek gebeurt op stukken als de feiten vatbaar zijn voor een directe, eenvoudige vaststelling. Als een onderzoek op stukken niet volstaat, wordt een feitenonderzoek uitgevoerd door de met opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden.

§6. Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak over het verzoek tot schrapping en betekent zijn beslissing met een beveiligde zending aan de indiener ervan, binnen een termijn van negentig dagen die ingaat de dag na de betekening van verzoek.

Als de kennisgeving vermeld in het eerste lid niet is gebeurd binnen de voorziene termijn, wordt het verzoek tot schrapping geacht te zijn ingewilligd.

§7. Wordt het verzoek ingewilligd, dan wordt de woning of het gebouw geschrapt uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. De datum van betekening van het verzoek tot schrapping geldt als datum van schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

HOOFDSTUK 3: BELASTING OP VERWAARLOOSDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Artikel 10

§1. De belasting is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat de woning of het gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden opgenomen is in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Zolang de woning of het gebouw niet is geschrapt uit dit register, blijft de belasting verschuldigd bij het verstrijken van elke opeenvolgende periode van twaalf maanden.

Artikel 11 - Belastingtermijn en belastbare grondslag

§1. De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde op de verwaarloosde woning of het verwaarloosd gebouw op de verjaardag van de registratiedatum.

Indien er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van de zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het op de verjaardag van de registratiedatum.

§2. Indien er meerdere zakelijk gerechtigden zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale belastingschuld.

§3. In geval van overdracht van het zakelijk recht moet de overdrager de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in de gemeentelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen. Tevens moet de overdrager per aangetekend schrijven een kopie van de authentieke overdrachtsakte bezorgen aan de stad, binnen twee maanden na het verlijden ervan. Dit schrijven bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger(s) van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel;
- datum van de akte, naam en standplaats van de instrumenterende ambtenaar;
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw.

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 12 - Tarief van de belasting

§1. De belasting bedraagt:

- € 1 078,00 voor een woning of een volledig gebouw.

Indien de woning of het gebouw een tweede opeenvolgende termijn van twaalf maanden in het register staat, bedraagt de belasting:

- € 2 156,00 voor een woning of een volledig gebouw.

Indien de woning of het gebouw een derde of volgende opeenvolgende termijn van twaalf maanden in het register staat, bedraagt de belasting:

- € 3 234,00 voor een woning of een volledig gebouw.

Artikel 13 - Vrijstelling

§1. Van de belasting zijn vrijgesteld:

- 1° de houder van het zakelijk recht die de woning of het gebouw uitsluitend gebruikt als hoofdverblijfplaats en over geen enkele andere woning beschikt
- 2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor twee jaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

§2. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
- 3° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
- 4° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;
- 5° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken in de zin van artikel 18, §2, van de Vlaamse Wooncode;

- 6° het voorwerp uitmaakt van een door de stad, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

§3. Er wordt wegens overmacht een vrijstelling van de heffing verleend aan de zakelijk gerechtigde die aantoont dat de woning of het gebouw opgenomen blijft in het register om redenen onafhankelijk van zijn wil.

Artikel 14 - Inkohiering

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 15 - Betalingstermijn

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 16 - Bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend en worden gemotiveerd. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen. Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen vijftien kalenderdagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. binnen de 5 jaar gerekend vanaf 1 januari van het jaar waarin de belasting werd gevestigd.

Artikel 17 - Toepasselijke regelgeving

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 18 - Kennisgeving toezicht

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

22. Vaststelling opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders), 10 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) en 1 onthouding (Annick Ponthier) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op artikel 170, §4 Grondwet;

Gelet op art. 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op Hoofdstuk VIII, afdeling 2, Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996 en latere wijzigingen;

Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3° Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteit- en veiligheidsnormen voor woningen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat ongeschikte en onbewoonbare woningen op het grondgebied van de stad moeten voorkomen en bestreden worden;

Overwegende dat de stad opcentiemen kan heffen op de gewestelijke belasting ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013, zoals gewijzigd;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 Voor de aanslagjaren 2018 tot en met 2019 worden, ten voordele van de stad Bilzen, 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen oorspronkelijk ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen, en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013

Art. 2 De stad doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Art. 3 Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst toegezonden.

23. Goedkeuring budget 2018 en meerjarenplanaanpassing 2014-2020 van het OCMW

Raadslid Katrien Timmers informeert naar de motivatie voor het verhogen van het aantal vergaderingen van het sociaal comité. Verder vraagt zij of er meer steunaanvragers zijn.

Schepen Luc Hendrix legt uit dat dit te maken heeft met het aantal dossiers en het feit dat de beslissingstermijn niet mag overschreden worden. Wat betreft de steunaanvragen geeft hij mee dat dit inderdaad langzaamaan oploopt.

Met 19 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degréve, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op de meerjarenplanaanpassing 2014-2020, de beleidsnota en het budget 2018 van het OCMW;

Gelet op het gunstig advies van het schepencollege van 4 december 2017 over de meerjarenplanaanpassing 2014-2020 en het budget 2018 van het OCMW;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 en BB 2013/8 houdende de strategische meerjarenplanning 2014-2020 en de budgettering 2018 volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gezien de autofinancieringsmarge € 117 928,21 bedraagt voor 2018, € 114 156,31 voor 2019 en € 28 292,17 voor 2020;

Gezien het resultaat op kasbasis € 1 523 464,52 in 2018 bedraagt, € 1 545 060,83 voor 2019 en € 1 479 158,00 voor 2020;

Gezien de gemeentelijke bijdrage voor de jaren 2014-2020 als volgt wordt vastgelegd:
- 2014-2017: € 2 600 000
- 2018-2020: € 2 630 000;

Gelet op de wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

Art. 1 De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 2014-2020 en de beleidsnota van het OCMW goed.

Art. 2 De gemeenteraad keurt het budget 2018 van het OCMW goed en stelt vast dat het voorgestelde budget 2018 past binnen de goedgekeurde meerjarenplanaanpassing 2014-2020.

24. Goedkeuring budget 2018 en meerjarenplanaanpassing 2014-2020 van het AGB

Met 18 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Fons Caubergh, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maïke Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het Decreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd waarbij de bepalingen van de artikelen 233 5° en 243 betrekking hebben op het budget;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 en 2013/8 houdende de strategische meerjarenplanning 2014-2020 en de budgettering 2018 volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op bepalingen betreffende het bestuurlijke toezicht, artikel 248 tot en met artikel 264 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de strategische nota en de uitslag van meerjarenplanning;

Gelet op de beleidsnota met de doelstellingennota voor de periode 2018, het doelstellingenbudget en de financiële toestand;

Gelet op de staat van het financieel evenwicht;

Gelet op het resultaat op kasbasis dat positief is voor alle volgende jaren. In 2018 bedraagt dit € 439 446,74;

Gelet op de autofinancieringsmarge die in 2019 een positief resultaat boekt van € 51 525,79 en € 83 276,03 in 2020;

Gelet op de goedkeuring door de Raad van Bestuur van het AGB op 27 november 2017;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 2014-2020 (MJP14_20-2018-0) en het budget 2018 (BP2018) goed.
- Art. 2 Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst van de stad Bilzen.
- Art. 3 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

25. Goedkeuring budget 2018 en meerjarenplanaanpassing 2014-2020 van de stad Bilzen

Burgemeester Frieda Brepoels geeft samen met de financieel beheerder Luc Moors een algemene toelichting bij het budget 2018 en de meerjarenplanaanpassing 2014-2020.

Raadslid Maike Meijers maakt een aantal algemene bedenkingen. Zo geeft zij allereerst aan dat de autofinancieringsmarge altijd klopt indien men meer leningen aangaat. De hogere inkomsten zijn gelinkt aan de stijgende belastingen en daarenboven volgen veel inkomsten uit projecten van de vorige beleidsperiode. Verder stelt zij vast dat ook het budget voor de mediapartners en advertenties stijgt alsook de personeelskost. Zij betreurt dat er niets meer gerealiseerd wordt met betrekking tot het BMX-parcours en mist ook de renovatie van het Edelhof. Ook is het jammer dat er geen kunstgrasveld wordt voorzien in Munsterbilzen. Samenvattend stelt zij dat dit budget een aantal mooie projecten inhoudt doch ziet zij ook heel wat gemiste kansen.

Raadslid Annick Ponthier bedankt de stadsdiensten voor de opmaak van de documenten en de bijhorende toelichting. Nu de legislatuur op zijn einde loopt, is het tijd voor een evaluatie en in het licht hiervan wenst zij de beloftes en realisaties te overlopen. Raadslid Annick Ponthier stelt vast dat de bevoegdheden van de gemeenteraad worden uitgehold en er steeds minder inspraak is. Als voorbeeld hiervan haalt zij aan dat de raadsleden niet op de hoogte worden gehouden van de geplande info-vergaderingen voor de burgers hetgeen strijdig is met de beloofde transparantie. Ook dient zij vast te stellen dat de belastingen zijn verhoogd. Verder attendeert zij de raad op een aantal uitdagingen voor de toekomst zoals onder meer de algemene veiligheid, verdoken armoede, de stijgende factuur van het woonzorgcentrum, leegstand van handelspanden, stijgende personeelskost en pensioenbijdragen,...

Burgemeester Frieda Brepoels antwoordt hierop nog dat de autofinancieringsmarge net is ingevoerd om de leningscapaciteit te beperken. Dit is een van de principes van BBC.

Hierop gaat de raad over tot de behandeling van enkele technische vragen van de raadsleden op basis van een artikelsgewijze bespreking.

Met 18 ja-stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Veerle Schoenmaekers, Luc Hendrix, Nico Bijmens, Emiel Degève, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Veronik Moesen, Stefan Jans, Willy Reynders) en 11 neen-stemmen (Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Ann Thijs, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Tom Bosch, Guy Sillen, Peter Thijs) neemt de raad volgend besluit:

Gelet op het decreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd waarbij de bepalingen van de artikelen 233 5° en 243 betrekking hebben op het budget;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 en BB 2013/8 houdende de strategische meerjarenplanning 2014-2020 en de budgettering 2018 volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op bepalingen betreffende het bestuurlijke toezicht, artikel 248 tot en met artikel 264 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de strategische nota en de uitslag van de meerjarenplanning;

Gelet op de beleidsnota met de doelstellingennota voor de periode 2018, het doelstellingenbudget en de financiële toestand;

Gelet op de staat van het financieel evenwicht;

Gelet op het resultaat op kasbasis, dat positief is voor alle jaren;
Het resultaat op kasbasis bedraagt € 221 074,79 voor het jaar 2018;

Gelet op de autofinancieringsmarge die positief moet zijn op het einde van de periode 2014-2020 en in 2020. De autofinancieringsmarge bedraagt € 56 351,31 in 2019 en € 642 053,35 in 2020;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

BESLUIT:

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 2014-2020 (MJP14_20-2018-0) en het budget 2018 (BP2018) goed.
- Art. 2 Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst van de stad Bilzen.
- Art. 3 Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 248 tot en met artikel 264) van het gemeentedecreet van 15 juli 2015, zoals gewijzigd.

26. Goedkeuren van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 5 december 2017

Met eenparigheid van stemmen (Wouter Raskin, Frieda Brepoels, Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Guido Cleuren, Griet Mebis, Peter Simons, Luc Hendrix, Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers, Veerle Schoenmaekers, Nico Bijnens, Ann Thijs, Emiel Degève, Annick Ponthier, Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Joris Cielen, Tom Bosch, Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs) worden de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 5 december 2017 goedgekeurd.

HIEROP GAAT DE RAAD OVER TOT DE BESLOTEN VERGADERING

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:30 UUR GESLOTEN.

Namens de raad

Kristien Schoofs
secretaris

Wouter Raskin
voorzitter