

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

De heer Rudi Meyers en de heer Sebastian Kubski heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen en aanvraag nieuwe verkaveling.

Dossiernummer: AV 2023/36 (OMV_2023106978).

De aanvraag omvat het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen (het rooien van enkel bomen en het slopen van bijgebouwen) en het verkavelen van gronden in 2 loten HOB, 1 lot voor het oprichten van een nutscabine, 1 lot om over te dragen naar het openbaar domein en 2 loten die uit de verkaveling gesloten worden.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Maastrichterstraat 382 en 384, 3740 Bilzen en met als kadastrale omschrijving **afdeling 7 sectie A nrs. 364R en 364S**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 22 april 2024 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden.

Inzage beslissing

De beslissing omgevingsvergunning kan digitaal ingekeken worden aan het loket bij Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving van de stad Bilzen, Schureveld 19 te 3740 Bilzen:

zonder afspraak:

- enkel ter inzage (geen inhoudelijke vragen);
- van maandag- tot en met vrijdagvoormiddag van 9u00 tot 12u00;

met afspraak:

- voor deskundige uitleg;
- via de website van Stad Bilzen (<https://afspraken.bilzen.be>);

Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden.

Inzage dossier in het omgevingsloket

In het Omgevingsloket is er inzage van de beslissing van de omgevingsvergunning tijdens de lopende beroepsperiode van alle plannen en documenten indien u niet in de mogelijkheid bent om deze inzage te doen bij de Stad Bilzen.

Onderstaande links verwijzen door naar deze procedure.

Inzageloket

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

De handleiding: Dit verschaft u meer inzicht in het gebruik hiervan:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/2023-05/OMV-Inzageloket.pdf>

Beroepsmogelijkheid

U kan als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepsschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be),
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van Provincie Limburg, Directie Omgeving, Omgevingsvergunning-Stedenbouw, Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op.

Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen de dertig dagen die ingaan op datum van aanplakking van de beslissing. Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepsschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van de Stad Bilzen, Afdeling Ruimte, Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen

Vermeld in het beroepsschrift eveneens het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OV - inrichtingsnummer: AV 2023/36 (OMV_2023106978) - de redenen waarom u beroep aangetekend;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van de beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de aangifte van de omgevingsvergunning;
- of u 'wenst gehoord' te worden.

Indien u in beroep wenst te gaan tegen deze beslissing stort u een dossiertaks van 100,00 euro op rekeningnummer BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) van de Provincie Limburg, Decentrale Ontvangsten, 3500 Hasselt, met vermelding van referentie 'beroep- -omgevingsvergunning- (OMV_2023106978 inrichtingsnummer: AV 2023/36) en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepsschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Voor meer informatie kan u terecht op volgende website: <http://www.limburg.be/Limburg/omgevingsvergunning/Omgevingsberoep.html>

Jos Claesen
Wnd. algemeen directeur

Bruno Steegen
Burgemeester